



**4 Pièces**

**74 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14726**

**305 000 €**

**Marseille 1<sup>er</sup>**

**Appartement à vendre (13001)**



**ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé à quelques encablures du boulevard longchamp, cet appartement se poste au 6ème étage sur 8 avec ascenseur d'un immeuble d'inspiration bauhaus et développe une surface de 74m². La lumière, renforcée par la vue dégagée sur les toits de marseille ainsi que sur les collines environnantes, dégage un sentiment de quiétude au coeur d'un quartier en perpétuelle transformation. La double exposition et l'aspect traversant offrent à ce lieu de vie une luminosité omniprésente et un fort potentiel de décoisonnement et de réécriture. l'entrée ouvre sur l'espace de vie principal baigné de lumière ...

Located just steps from boulevard longchamp, this apartment occupies the 6th floor of an 8-story building with an elevator, in a bauhaus-inspired design, and offers 74 square meters of living space. The light, enhanced by the unobstructed views over the rooftops of marseille and the surrounding hills, creates a sense of tranquility in the heart of a constantly evolving neighborhood. The dual aspect and through-plan layout provide this living space with abundant natural light and significant potential for reconfiguration and redesign. The entrance opens onto the main living area, bathed in ...

## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

