



**3 Pièces**

**79 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14817**

**295 000 €**

**Marseille 1<sup>er</sup>**

Appartement à vendre (13001)



**ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé au coeur du quartier des réformés, cet appartement bénéficie d'une adresse centrale, recherchée pour sa connexion immédiate aux transports, aux commerces et aux lieux culturels marseillais. Derrière une façade marseillaise caractéristique, les volumes s'expriment avec clarté. La hauteur sous plafond, le parquet et les ouvertures généreuses confèrent à l'ensemble une luminosité constante et une présence architecturale affirmée. La pièce de vie s'articule autour d'une belle cheminée, élément central du salon, et se distingue par de remarquables moulures qui soulignent la nature bourgeoise ...

Located in the heart of the réformés district, this apartment boasts a prime central address, highly sought after for its immediate access to transport, shops, and marseille's cultural attractions. Behind a typical marseilles façade, the spacious rooms are clearly defined. High ceilings, parquet flooring, and generous windows provide the entire space with consistent natural light and a strong architectural presence. The living room is centered around a beautiful fireplace, the focal point of the living area, and is distinguished by remarkable moldings that underscore the apartment's elegant ...

## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

