



2 Pièces

52 m²

Réf. 84034993

400 000 €

Marseille 1^{er}

Appartement à vendre (13001)

Daniel

REAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En première ligne du Vieux-Port, appartement T2 de 52 m² Loi Carrez au 2^{ème} étage d'un immeuble du XVIII^{ème} siècle. Intégralement rénové en 2021, cet appartement clés en mains offre une vue dégagée sur le Vieux-Port de Marseille. Astucieusement pensé, il propose une chambre avec placards, un séjour avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau et des toilettes séparés. Ce bien confortable, en parfait état, et à la situation géographique privilégiée est idéal en pied à terre ou investissement locatif. Nombre de lots : 64

This two-room apartment on the 2nd floor of a fine 17th century building benefits from an open view of the Old Port. Renovated throughout in 2021 and in perfect condition, it offers 52 sqm of living space as defined by the Carrez Law including a living room with an equipped open-plan kitchen, a bedroom with fitted cupboards, a shower room and a separate wc. An ideal pied a terre or investment opportunity. Units: 64

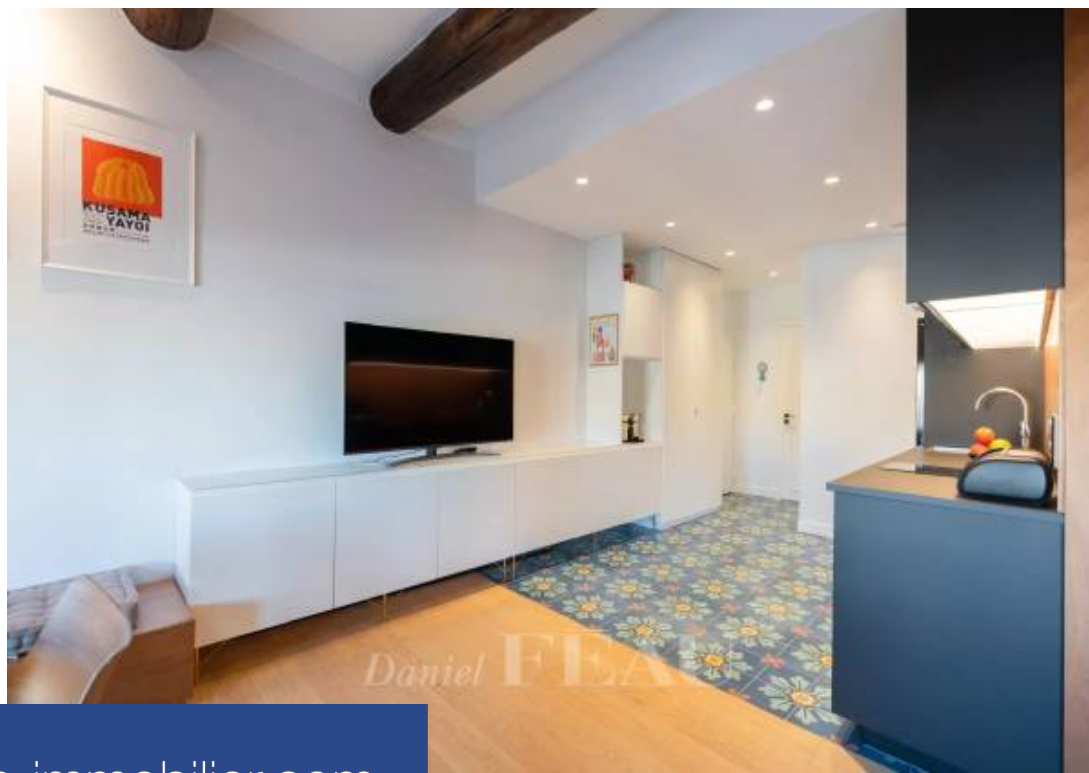
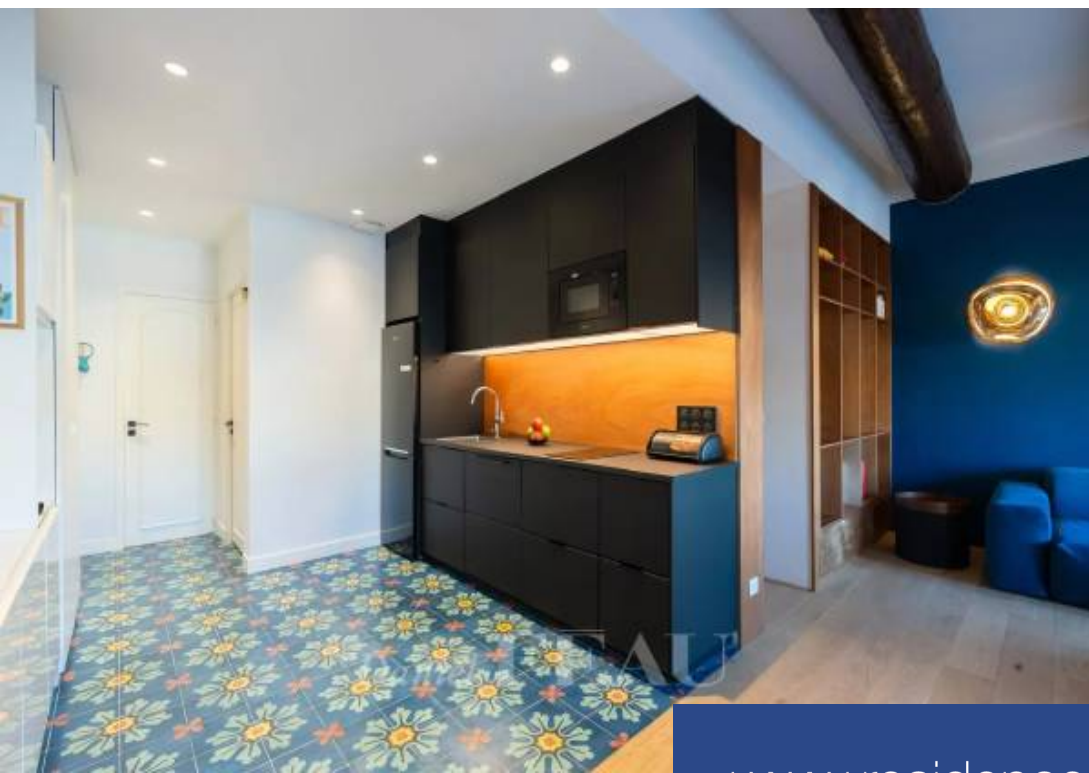
DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

