



4 Pièces  
75 m<sup>2</sup>  
Réf. 14270  
299 000 €

Marseille 12Eme  
Appartement à vendre (13012)

résidences  
immobilier



ESPACES  
ATYPIQUES

# résidences immobilier

Situé à proximité immédiate de l'avenue de montolivet, au sein d'un immeuble de style marseillais, cet appartement rénové en dernier étage développe une surface de 75m2 avec balcon. Le bâtiment a su conserver son cachet d'origine avec des matériaux nobles tels que les tomettes et les carreaux de ciment. Les volumes, le sol parqueté ainsi que l'exposition plein sud confèrent à ce lieu de vie une chaleur et une lumière naturelle permanente ainsi qu'un large panorama sur la ville de marseille. l'entrée ouvre sur la pièce dans laquelle se succède de manière fluide la cuisine équipée et le salon. ...

Located in the immediate vicinity of avenue de montolivet, within a traditional marseilles-style building, this renovated top-floor apartment offers 75 sq M of living space with a balcony. The building has retained its original charm with elegant materials such as terracotta tiles and cement tiles. The spacious layout, parquet flooring, and south-facing aspect give this living space a warm and inviting atmosphere, bathed in natural light and offering panoramic views of marseille. The entrance opens onto a living area where the fully equipped kitchen and lounge flow seamlessly together. A ...

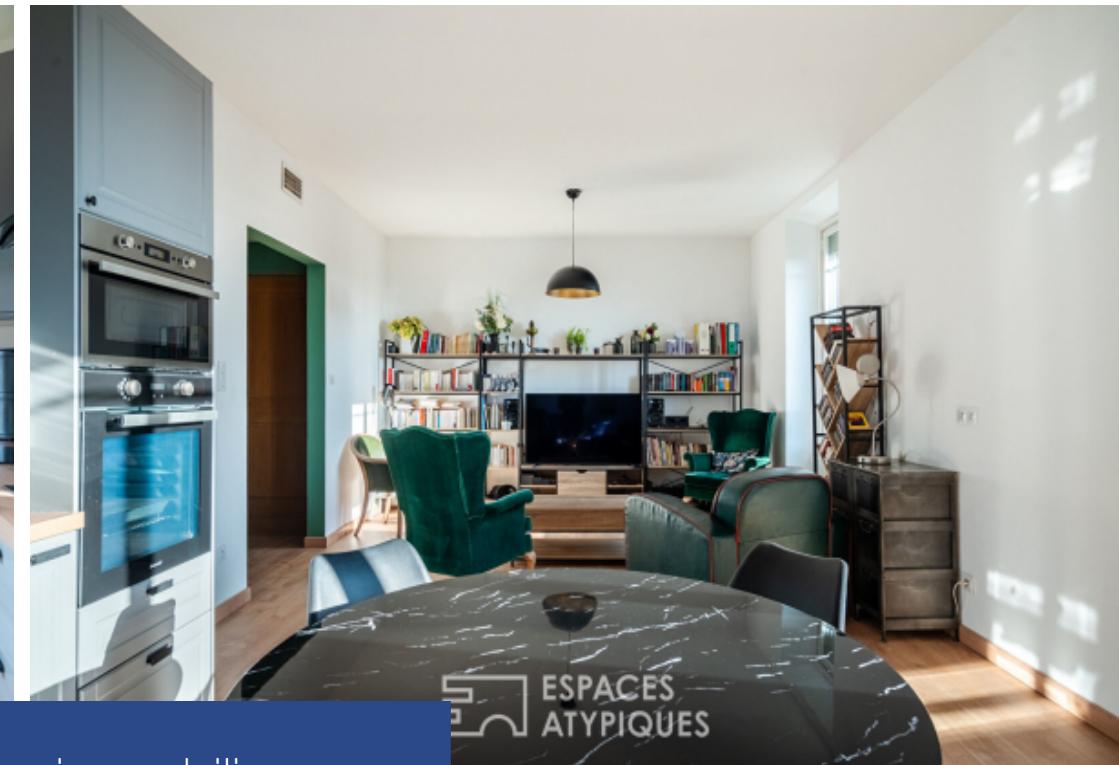
## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

 ESPACES  
ATYPIQUES

 ESPACES  
ATYPIQUES

 ESPACES  
ATYPIQUES

 ESPACES  
ATYPIQUES

