



**Studio**

**38 m<sup>2</sup>**

**Réf. DLGA120**

**185 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Appartement à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Le groupe Immobilier Berti and Sons vous propose à la vente ce studio mezzanine de 38 m², idéalement situé en plein coeur de La Napoule, à seulement 2 minutes à pied du port et des plages. L'appartement se compose d'un beau séjour avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau rénovée avec WC, ainsi que d'une chambre en mezzanine à l'étage. Il est équipé d'une climatisation réversible. Il dispose de son coin terrasse avec une buanderie/débarras de 4m². Une place de parking complète également ce bien, offrant un vrai confort au quotidien. Idéal pour un investissement locatif ou une résidence ...

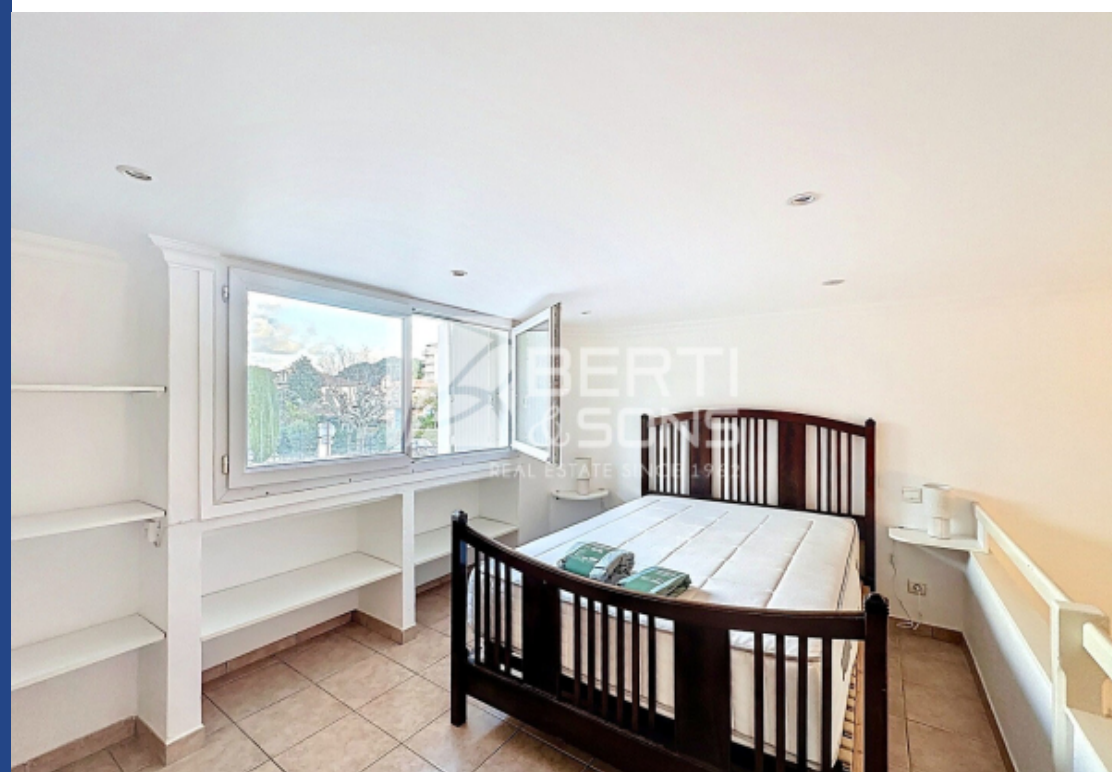
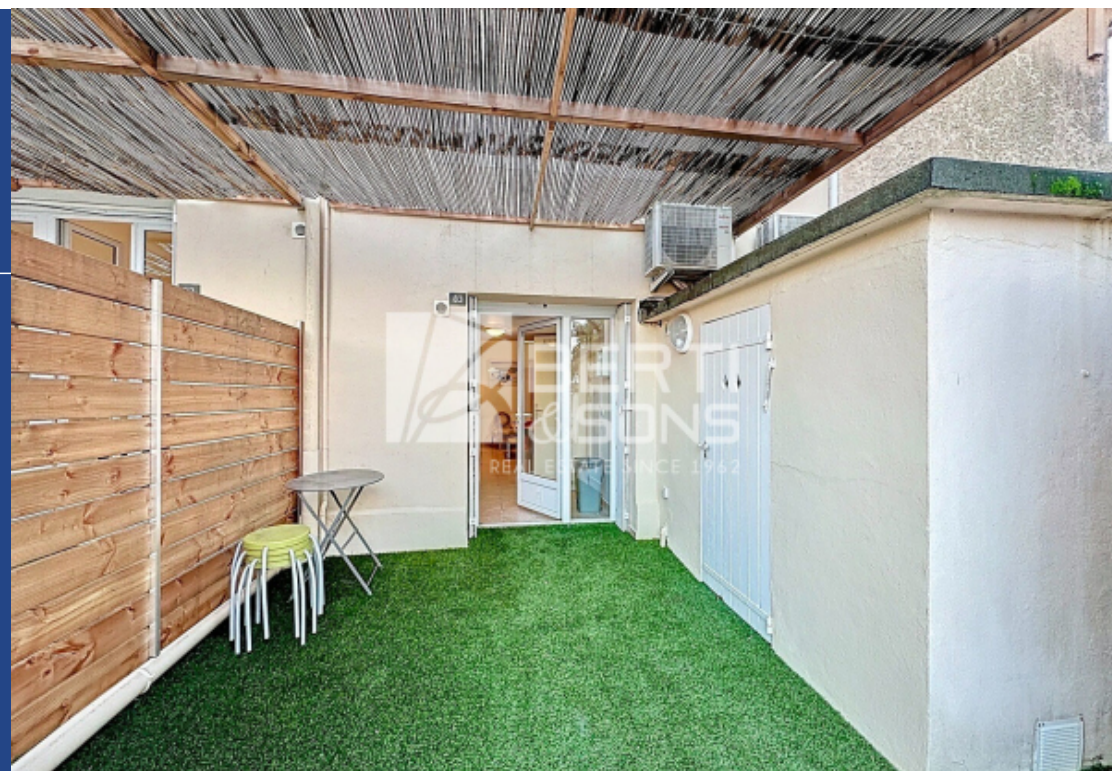
Berti and Sons Real Estate Group offers for sale this 38 sq m mezzanine studio apartment, ideally located in the heart of La Napoule, just a 2-minute walk from the port and beaches. The apartment comprises a lovely living room with an open-plan kitchen, a renovated shower room with WC, and a mezzanine bedroom upstairs. It is equipped with reversible air conditioning. It also features a terrace area with a 4 sq m laundry/storage room. A parking space completes this property, offering true everyday convenience. Ideal for a rental investment or a second home, a seaside getaway. Three other ...

## BERTI AND SONS

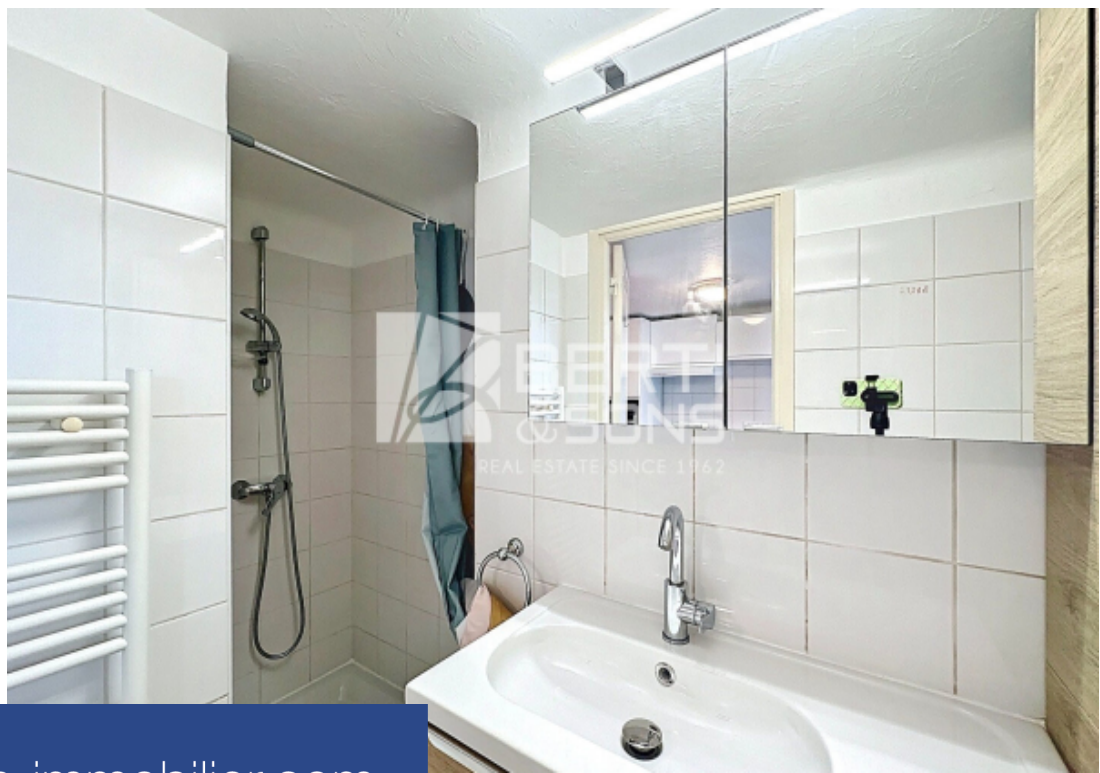
251 avenue du 23 Août - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

