



Studio  
35 m<sup>2</sup>  
Réf. DLGA119  
185 000 €

Mandelieu-la-Napoule  
Appartement à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le groupe Immobilier Berti and Sons vous propose à la vente ce studio mezzanine de 35 m<sup>2</sup>, idéalement situé en plein cœur de La Napoule, à seulement 2 minutes à pied du port et des plages. L'appartement se compose d'un beau séjour avec cuisine ouverte rénovée, d'une belle salle de bain fraîchement rénovée avec WC, ainsi que d'une chambre en mezzanine à l'étage. Il est équipé d'une climatisation réversible et dispose d'un coin terrasse. Une place de parking complète ce bien, offrant un vrai confort au quotidien. Idéal pour un investissement locatif ou une résidence secondaire, pied-à-terre au ...

Berti and Sons Real Estate Group offers for sale this 35 sq m mezzanine studio apartment, ideally located in the heart of La Napoule, just a 2-minute walk from the port and beaches. The apartment comprises a lovely living room with a renovated open-plan kitchen, a beautiful, newly renovated bathroom with WC, and a mezzanine bedroom upstairs. It features reversible air conditioning and a terrace area. A parking space completes this property, offering true everyday convenience. Ideal for a rental investment or a second home, a seaside getaway. Three other similar studios are also available for ...

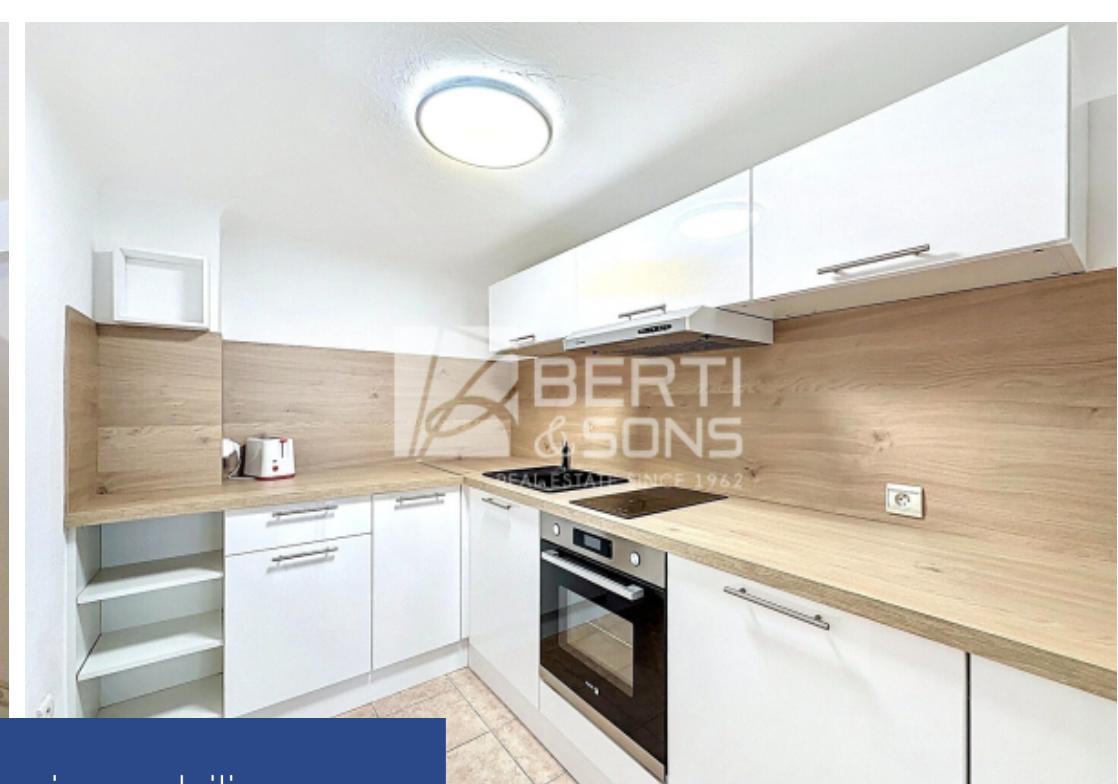
## BERTI AND SONS

251 avenue du 23 Août - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

