



**Studio**

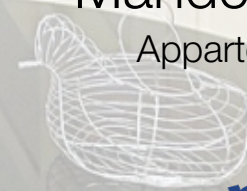
**35 m<sup>2</sup>**

**Réf. DLGA117**

**185 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Appartement à vendre (06210)



**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Le groupe Immobilier Berti and Sons vous propose à la vente ce studio mezzanine de 35 m², idéalement situé en plein coeur de La Napoule, à seulement 2 minutes à pied du port et des plages. L'appartement se compose d'un beau séjour avec cuisine ouverte, d'une salle de bain rénovée avec WC, ainsi que d'une chambre en mezzanine à l'étage. Il est équipé d'une climatisation réversible et dispose d'un coin terrasse. Une place de parking complète ce bien, offrant un vrai confort au quotidien. Idéal pour un investissement locatif ou une résidence secondaire, pied-à-terre au bord de la mer. Trois ...

Berti and Sons Real Estate Group offers for sale this 35 sq m mezzanine studio apartment, ideally located in the heart of La Napoule, just a 2-minute walk from the port and beaches. The apartment comprises a lovely living room with an open-plan kitchen, a renovated bathroom with WC, and a mezzanine bedroom upstairs. It features reversible air conditioning and a small terrace. A parking space completes this property, offering true everyday convenience. Ideal for a rental investment or a second home, a seaside getaway. Three other similar studios are also available for sale in the same ...

## BERTI AND SONS

251 avenue du 23 Août - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

