

## résidences immobilier

Le Groupe BERTI & SONS vous présente ce magnifique duplex en dernier étage 5 pièces de 101 m² dans le domaine sécurisé 24H/24 du Grand Duc. L'appartement se compose d'un grand double séjour et une cuisine (possibilité de faire une chambre), ainsi qu'une salle d'eau et WC, le tout ouvrant sur une belle terrasse de 56m2 avec une superbe vue mer et Estérel. Au niveau supérieur 2 chambres ainsi qu'un salon que l'on peut transformer en chambre, une salle de bains , WC . Au niveau supérieur, des combles aménagés pouvant servir de bureau/chambre d'appoint. Vendu avec un cave et un garage ! Contactez ...

The BERTI & SONS Group presents this magnificent 5-room top floor duplex of 101 sqm in the 24-hour secure Grand Duc domain. The apartment consists of a large double living room and a kitchen (possibility of making a bedroom), as well as a bathroom and WC, all opening onto a beautiful 56m2 terrace with a superb sea and Estérel view. On the upper level 2 bedrooms as well as a living room which can be transformed into a bedroom, a bathroom, WC. On the upper level, converted attic space which can be used as an office/extra bedroom. Sold with a cellar and a garage! Contact us for a visit

BERTI AND SONS

40 AVENUE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

Contacter l'agence





