



2 Pièces

50 m²

Réf. 1104

335 000 €

Malakoff

Appartement à vendre (92240)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue Paul Vaillant Couturier Découvrez votre futur nid au cœur de Malakoff, un appartement traversant de 50m² pondéré (49.01m² carrez + 4.18m² d'extérieur) baigné de lumière, idéalement situé au 4ème étage avec ascenseur d'une copropriété sécurisée. Cet appartement calme et accueillant se compose : d'une entrée desservant un salon lumineux exposé Sud-Ouest avec son balcon sur jardin, d'une cuisine indépendante ouvrable sur le séjour, d'un dégagement avec placards, d'une chambre spacieuse avec balcon, d'une salle de bains ainsi que d'un WC séparé. Une cave complète ce bien. Une place de parking couverte est disponible en sus du prix. Cette copropriété bien entretenue intègre dans ses charges l'entretien de l'immeuble et de ses extérieurs, l'ascenseur, le chauffage ainsi que l'eau chaude et l'eau froide. Une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui cherchent à investir dans un lieu de vie plein de potentiel et d'un environnement riche en commodités.

CENTURY 21 CHORUS BASTILLE

62 Rue La Roquette - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

