



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate

3 Pièces

85 m²

Réf. 11_10694LQ

550 000 €

Le Pradet

Appartement à vendre (83220)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Le Pradet- Plage de sable devant la résidence, appartement T3 de 85m2 avec jardin d'environ 70m2 privatif. L'appartement offre dès l'entrée une très belle pièce à vivre avec cuisine ouverte neuve et entièrement équipée. Côté nuit, 2 suites parentales avec dressing et salle d'eau. Climatisation réversible, garage et parking privatif. Plage de sable et club nautique devant l'appartement.

Come and discover this superb Type 4 ground floor of 105m2 with its garden of approximately 100m2 facing the sea in Le Pradet. The apartment offers from the entrance a very beautiful living room with a new and fully equipped open kitchen. Night side, 3 master suites with dressing room and bathroom, separate toilets. 60 x 60 tiling, reversible air conditioning, quality doors and insulation: luxury services. The significant plus: the property also benefits from 2 private outdoor parking spaces. The beach on foot, the quality and comfort of the new - to discover without delay!

CANAT ET WARTON (HYERES)

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate

www.residences-immobilier.com



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate