



**3 Pièces**

**63 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1747ADL2**

**470 000 €**

**Le Cannet**

Appartement à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le parc paysagé de la Résidence s'inspire des jardins azurés du 20ème siècle avec un parcours bucolique. En son coeur, un majestueux céder de plus de 30m a été préservé ainsi que de nombreuses essences méditerranéennes: oliviers, magnolias, palmiers, ... Un véritable îlot de fraîcheur. Ce joli 3 pièces de 63m<sup>2</sup> Loi Carrez est au 2ème étage. Il se compose d'une entrée, d'un séjour-cuisine de 29m<sup>2</sup> ouvrant sur un terrasse exposition ouest avec vue sur le parc, deux chambres avec un accès à la terrasse, d'une salle de bain et un WC invité. Un box fermé complète ce bien. Livraison prévue pour le 2e ...

The landscaped park of the Residence is inspired by the gardens of the 20th century with a bucolic path. In its heart, a majestic cedar tree of more than 30m has been preserved as well as numerous Mediterranean species: olive trees, magnolias, palm trees, ... A real island of freshness. This pretty 3 rooms of 63sq.m is on the 2nd floor. It is composed of an entrance, a living room-kitchen of 29sq.m opening onto a west facing terrace with view on the park, two bedrooms with access to the terrace, a bathroom and a guest toilet. A closed box completes this property. Delivery planned for the 2nd ...

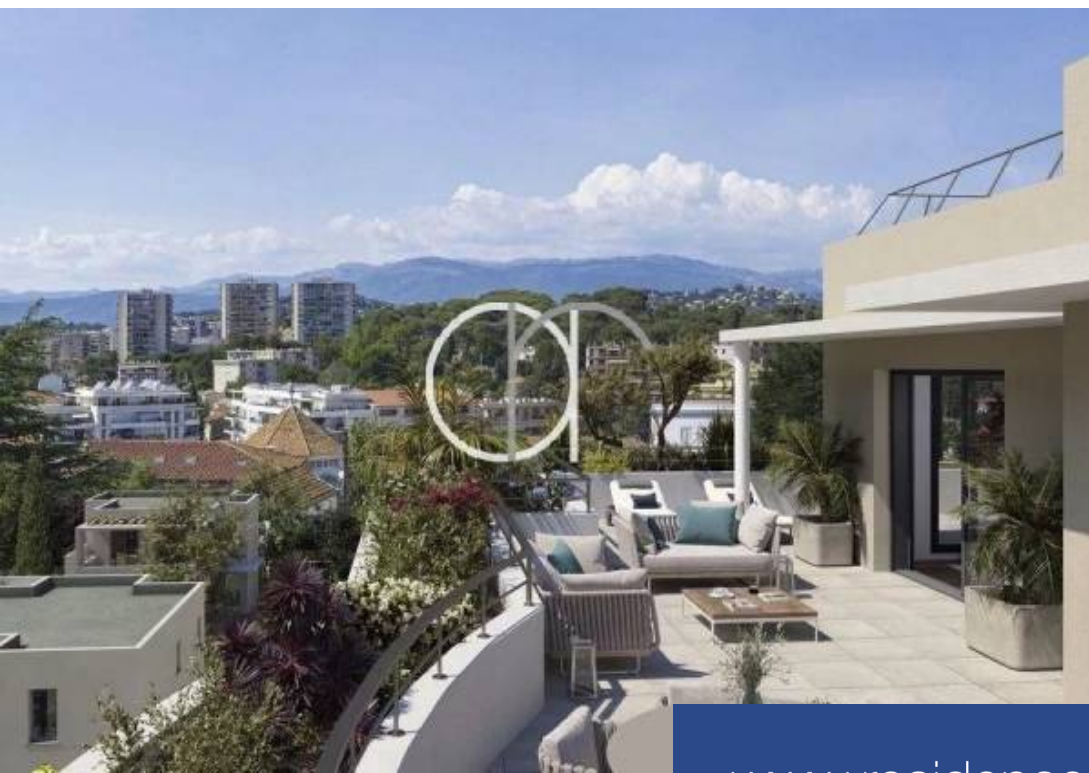
## AGENCE DES RESIDENCES

Grand Hôtel – 45, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

