



2 Pièces

48 m<sup>2</sup>

Réf. LUNE ÉTOILES\*\*\*\*-SAJATIM

364 000 €

La Seyne-sur-Mer

Appartement à vendre (83500)

**résidences**  
**immobilier**

# résidences immobilier

Sajatim vous propose les pieds dans l'eau un T2 de 48 m<sup>2</sup> bénéficiant de belles prestations appartement en front de mer mer situé dans le quartier de Mar-vivo à 20 mètres de la plage. L'appartement entièrement refait à neuf saura vous séduire par sa fonctionnalité de part son entrée , sa belle cuisine claire , son séjour vue mer , son coin nuit vue mer , sa salle de douche design et son toilette indépendant. Un vrai confort de vie au bord de la plage et ses levers de soleil , sa proximité au bord du sable fin apportera la joie pour les amoureux du bord de mer. Chauffage par climatisation réversible. Places de parking au sein de la résidence. Un vrai coup de coeur à saisir très vite !!!  
VENEZ LE VISITER ! 0672218944 Honoraires inclus de 4% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 350 000 €. Dans une copropriété de 30 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2023 : entre 640.00 et 940.00 €. Nos honoraires :

## **SAJATIM SARL**

424 RUE DE LISBONNE - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

