



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
— MAXWELL-BAYNES —

9 Pièces

173 m²

Réf. AJG1414

1 300 000 €

La Rochelle

Appartement à vendre (17000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement placé, soit à mi-distance du vieux port et du port de plaisance de la rochelle, l'accès à pied au centre-ville est d'environ 15 minutes. Situé au 3ème et dernier étage d'une résidence de qualité, parfaitement entretenue avec ascenseur, ce superbe appartement offre un cadre de vie exceptionnel. Niché dans un environnement calme et sans vis-à-vis, ce bien unique en son genre se distingue par sa grande terrasse paysagée avec système arrosage et exposée est/sud/ouest. Cette terrasse est agrémentée d'une piscine privative entièrement refaite à neuf. d'une superficie habitable de 173 m2, ...

Ideally located halfway between the old port and the marina of la rochelle, the city center is about a 15-minute walk away. Located on the third and top floor of a high-quality, well-maintained residence with an elevator, this superb apartment offers an exceptional living environment. Nestled in a quiet environment with no neighbors opposite, this unique property stands out for its large landscaped terrace with sprinkler system, facing east/south/west. The terrace features a private swimming pool that has been completely refurbished. With a living area of 173 m², this apartment combines ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

