



**3 Pièces**

**65 m<sup>2</sup>**

**Réf. PH6 5A + 5B**

**320 000 €**

**La Motte**

Appartement à vendre (83920)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Idéal investisseur, joli appartement à vendre dans la résidence hôtelière avec revenu locatif garanti. Composés de 3 pièces l'appartement est équipé d'une entrée, 1 grand séjour/chambre avec loggia, une kitchenette, 1 grande chambre avec loggia, 2 salles de bains avec WC indépendants. D'une surface de 65 m<sup>2</sup>, l'appartement peut être loué en 2 zones distinctes pour satisfaire tant une clientèle individuelle que familiale. Le revenu garanti en formule LMNP (loueur en meublé non professionnel) s'élève à 10.677 € TTC Charges: Aucune charge d'exploitation n'est à payer durant la période du bail. Avantages: Accès gratuit au Spa pendant toute la durée du bail

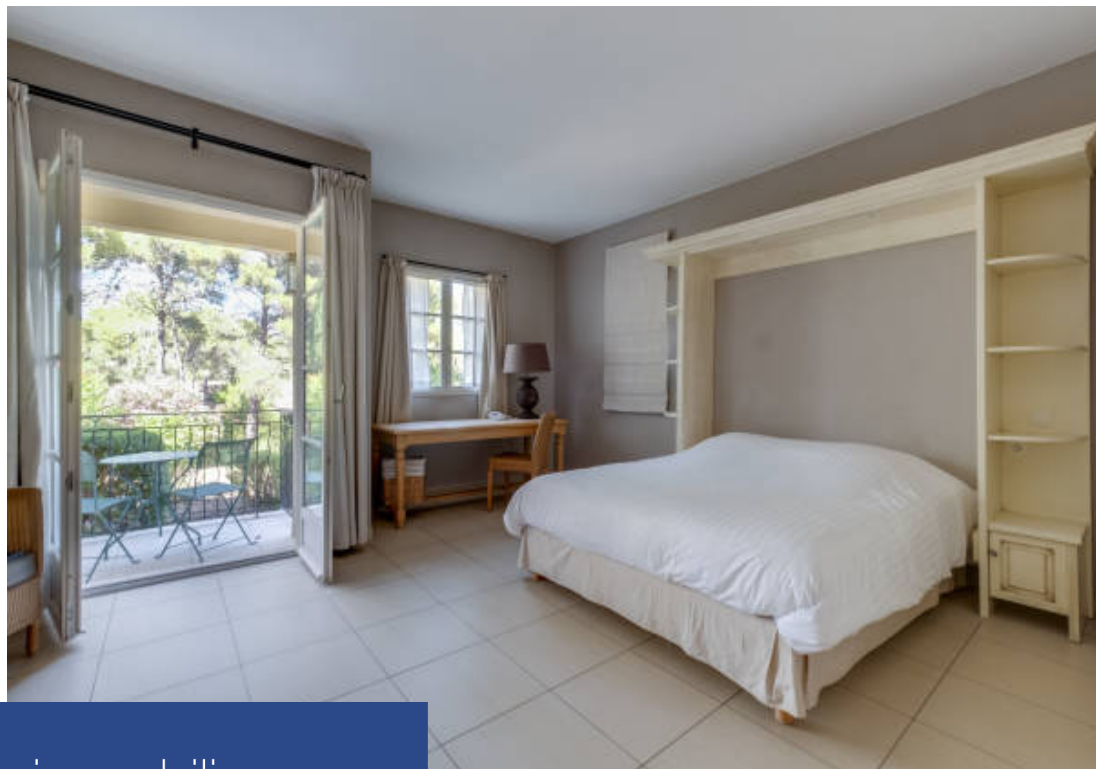
## **S.E.G.S.E. LES DOMAINES DE ST-ENDRÉOL**

Domaine de St-Andréol - 83920 LA MOTTE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

