

The image shows a bright, empty apartment interior. The floor is covered in light-colored wood parquet with a herringbone pattern. The walls are white, and there is a white baseboard. A large window with a white frame and a metal balcony railing is on the right side, offering a view of a residential building with a mansard roof. A semi-transparent white diagonal banner is overlaid on the right side of the image, containing text about the property.

2 Pièces

50 m²

Réf. LGC-B224-2P-2e

318 000 €

La Garenne Colombes

Appartement à vendre (92250)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Construite en 1989, la résidence parc médéric a fait l'objet d'un ravalement complet en 2026, ainsi qu'une rénovation de ses parties communes. Ikory properties vous propose en exclusivité cet appartement deux pièces d'une surface de 50 m² carrez au deuxième étage avec ascenseur. Son agencement optimisé se décline de la façon suivante : - une entrée spacieuse avec placard - un séjour lumineux de 20m² - une cuisine indépendante - une chambre avec placard - une salle de bain fonctionnelle avec baignoire - des wc séparés une cave et un parking en sous-sol complètent ce bien. Local à vélo au sein de la résidence le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Les charges mensuelles estimées sont de 120€ et la taxe foncière estimée de 950€. Sectorisation maternelle et élémentaire : groupe scolaire sagot-voltaire. Collège les vallées. A 12 minutes de la gare saint-lazare et de la défense par la ligne L. Permanences sur place les mercredis après-midi et samedis matins, sur rendez-vous. Une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous au 07 72 51 98 35 jean-noël apperry pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

IKORY PROPERTIES

18 rue Jean Giraudoux - 75116 Paris - 4#7497; étage - 75016 PARIS 1

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

