



Studio

25 m²

Réf. getkey_u_502584323

199 000 €

La Clusaz

Appartement à vendre (74220)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Au coeur des montagnes, découvrez ce superbe studio meublé de 26 m², rénové en 2017. Situé au pied des pistes de la Combe des Juments, ce pied-à-terre vous séduira autant en hiver pour le ski qu'en été pour les randonnées. Il se compose de : Un séjour avec cheminée et accès à un balcon ensoleillé avec une exposition Sud-Ouest et vue sur les montagnes Une cuisine ouverte et entièrement équipée, Un lit superposé escamotable dans l'entrée Une salle d'eau avec WC, De nombreux rangements intégrés. Une cave Un casier à skis Parking privé réservé à la copropriété. Chauffage et eau chaude collectifs au fioul. À seulement 3 kilomètres du centre du village de La Clusaz. Honoraires inclus de 5.29% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 189 000 €. Dans une copropriété de 21 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat E Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 533.00 et 723.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Les informations sur les risques auxquels ce bien ...

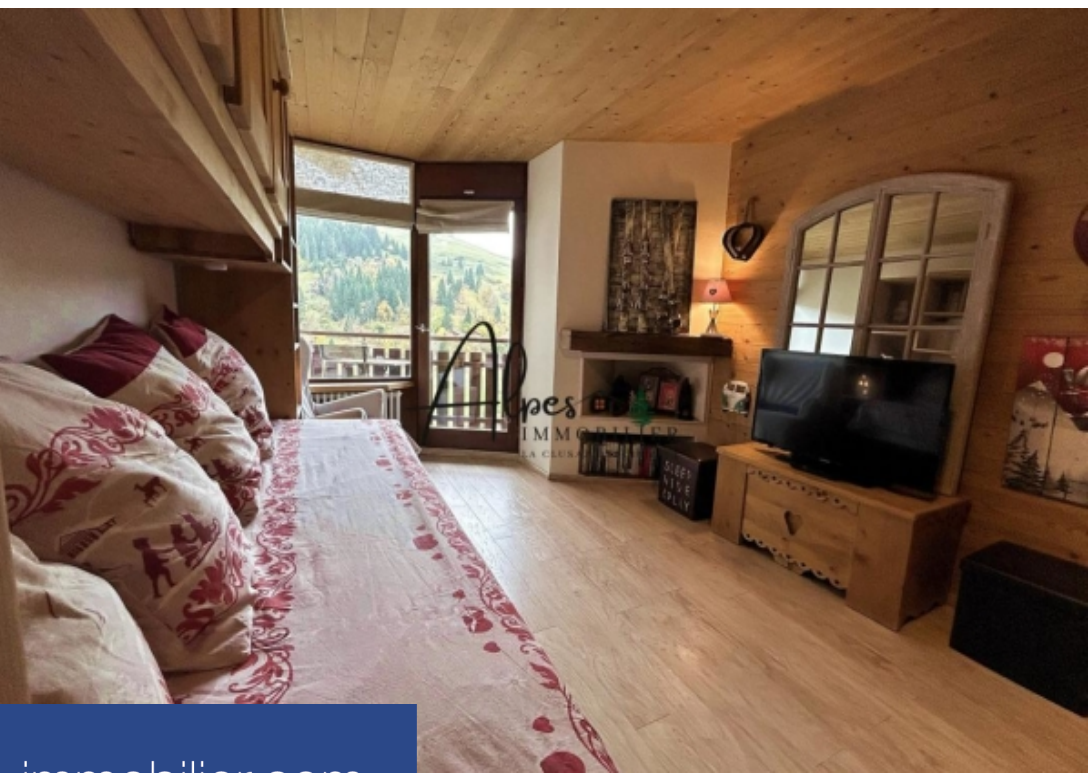
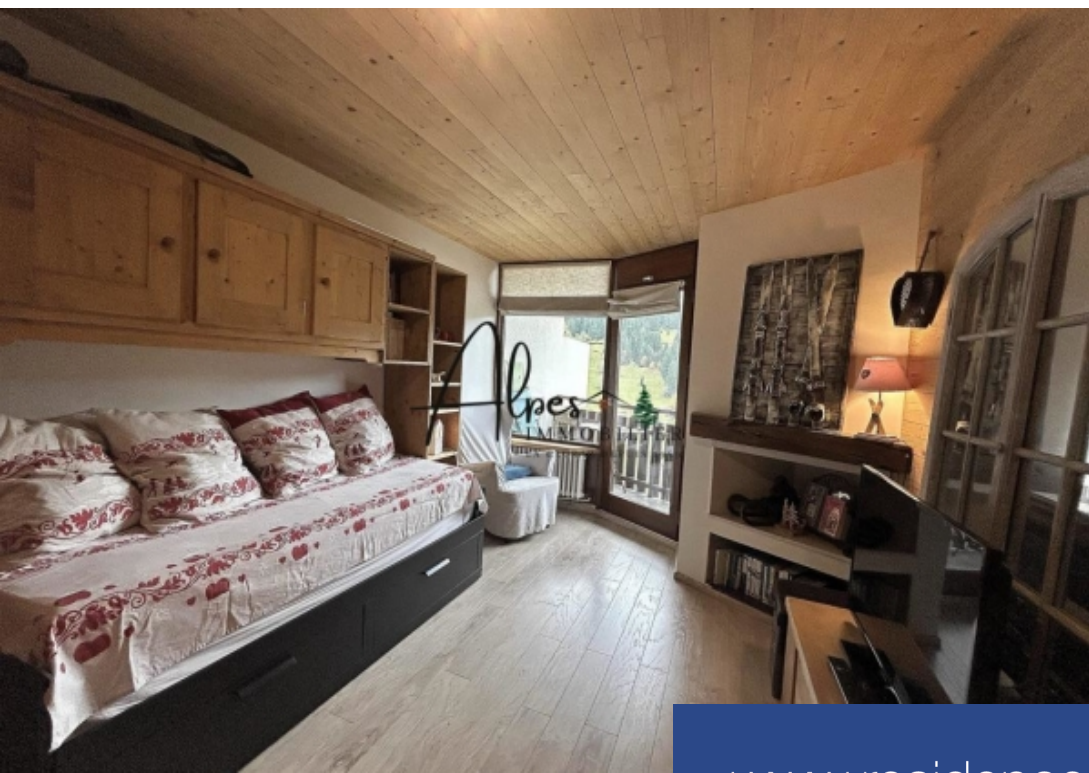
AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

