



**3 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. MARINIÈRE3-SAJATIM**

**389 000 €**

**La Ciotat**

Appartement à vendre (13600)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

magnifique appartement T3 de 71 m<sup>2</sup> idéalement situé à La Ciotat, proche du centre-ville au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence récente construite en 2020, cet appartement vous offre un cadre de vie paisible grâce à son calme et son ascenseur. Vous serez immédiatement séduit par sa pièce de vie lumineuse de 32 m<sup>2</sup>, qui s'ouvre sur une superbe terrasse de 11 m<sup>2</sup> orientée Ouest. Imaginez-vous profiter d'agréables soirées sur cette terrasse aux dimensions généreuses. Avec deux chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes, cet appartement répondra à tous vos besoins en matière de confort et de praticité. Vous serez également comblé par les commodités offertes par cette résidence. À seulement 600 mètres des plages et du cœur animé de La Ciotat, vous pourrez profiter pleinement des bains de mer et des activités nautiques. De plus, la proximité des commerces et des transports en commun facilitera votre quotidien. Ce bien d'exception est accompagné d'un avantage qui saura faire la différence : un grand garage double en sous-sol. Vous n'aurez plus à vous soucier du stationnement et pourrez protéger votre véhicule en toute tranquillité. N'attendez plus, cette propriété offre des ...

**SAJATIM SARL**

424 RUE DE LISBONNE - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

