



**3 Pièces**

**80 m<sup>2</sup>**

**Réf. 13657**

**745 000 €**

**La Ciotat**

**Appartement à vendre (13600)**

**ESPACES  
ATYPQUES**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur du quartier saint-jean, cet appartement de 3 pièces qui développe 80m<sup>2</sup> occupe le rez-de-chaussée d'une copropriété élégante avec accès privatif à la plage. La baie, le bleu de la mer et la lumière méditerranéenne offrent un cadre de vie exceptionnel et rare en front de mer. Le séjour s'ouvre sur une terrasse avec vue sur la mer. La cuisine, sobre et fonctionnelle, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie. Deux chambres calmes avec rangements intégrés et une salle d'eau contemporaine complètent l'agencement. La circulation y est fluide, entre espaces de réception, zones intimes et ...

In the heart of the saint-jean district in la ciutat, this 80 sq M (861 sq ft) two-bedroom apartment occupies the ground floor of an elegant condominium building, situated directly on the seafront. The address boasts a rare privilege: private access to the beach directly from the residence. The landscape stretches between horizon and light, in a typical mediterranean setting where the blue of the bay blends seamlessly with the gentle coastline. This exceptional location fosters a seaside lifestyle, a precious commodity in an area where beachfront properties are becoming increasingly scarce. ...

## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES