



5 Pièces

164 m²

Réf. VAL250113

1 595 000 €

Grasse

Appartement à vendre (06130)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Hélios – Un art de vivre sur les hauteurs de Grasse Au coeur d'un bâtiment historique entièrement rénové, la résidence Hélios incarne le charme et le raffinement sur les collines grassoises. Elle offre une vue imprenable sur la ville, les collines environnantes et jusqu'à la mer. Pensée comme un lieu de vie exclusif, cette résidence avec service de conciergerie propose un cadre paysager soigné, avec son parc centenaire et les palmiers conservés autour d'une piscine de 80 m². Elle dispose également d'une salle de sport équipée et d'un espace bien-être comprenant sauna et hammam. Situé aux ...

Hélios – An art of living on the heights of Grasse Nestled within a fully restored historic building, the Hélios residence embodies charm and sophistication on the hills of Grasse. It offers sweeping views over the town, the surrounding hills, and all the way to the sea. Designed as an exclusive living environment, the residence features concierge service and beautifully landscaped grounds, including a century-old park and preserved palm trees surrounding an 80 sq m swimming pool. Residents also enjoy a fully equipped fitness room and a wellness area with sauna and hammam. Located on levels R-1 ...

SAVILLS VALBONNE

4, Rue de la Paroisse - 06560 VALBONNE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

HÉLIOS
20 ROUTE NAPOLÉON GRASSE

BÂTIMENT PRINCIPAL
LOT 8
164,12 m²
T5 - RDC



SURFACES EN M²

Entrée	55,58 m ²
Salon	
Séjour	
Cuisine	
Circulation	3,24 m ²
Chambre 1	14,33 m ²
Salle d'eau	5,06 m ²
Buanderie	2,64 m ²
WC	2,35 m ²

Surface habitable = 82,4 m²

HÉLIOS
20 ROUTE NAPOLÉON GRASSE

BÂTIMENT PRINCIPAL
LOT 8
164,12 m²
T5 - R-1



SURFACES EN M²

Circulation	8,06 m ²
WC	2,05 m ²
Chambre 2	24,05 m ²
Dressing	3,07 m ²
Salle de bain	5,09 m ²
WC	1,91 m ²
Chambre 3	16,28 m ²
Salle d'eau	3,47 m ²
Chambre 4	14,76 m ²
Salle d'eau	1,98 m ²

Surface habitable = 80,72 m²