



© GIRAF  
L'IMMOBILIER QUI PREND DE LA HAUTEUR

**4 Pièces**

**111 m<sup>2</sup>**

**Réf. 414**

**1 290 000 €**

**Eze**

Appartement à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Unique : Appartement pied dans l'eau situé à Eze bord de mer. Dans la très cotée résidence 'Silva Maris', appartement de 111 m2 avec un grand salon donnant sur un large terrasse de 48 m2, avec vu mer imprenable sur la crique de Eze Bord de Mer et le port de plaisance privé de 'Stela Maris'. Ce 4 pièces en bon état est composé de 3 chambres dont une avec vue mer, un salon salle à Manger avec cuisine américaine équipée, 1 WC indépendant, 2 salles de douche. Accès direct à la plage a? 30 m et au port. Climatisation, exposition sud et nord, très calme. Parking privatif en sous-sol.

Unique: Waterfront apartment located in Eze seaside .In the highly rated 'Silva Maris' residence, apartment of 111 m2 with a large living room opening onto a large terrace of 48 m2, with breathtaking sea views of the Eze Bord de Mer cove and the private marina from 'Stela Maris'. This 4-room apartment in good condition is made up of 3 bedrooms, one with a sea view, a living-dining room with equipped open-plan kitchen, 1 separate toilet, 2 shower rooms. Direct access to the beach? 30 m and to the port. Air conditioning, south and north exposure, very quiet. Private parking in the basement.

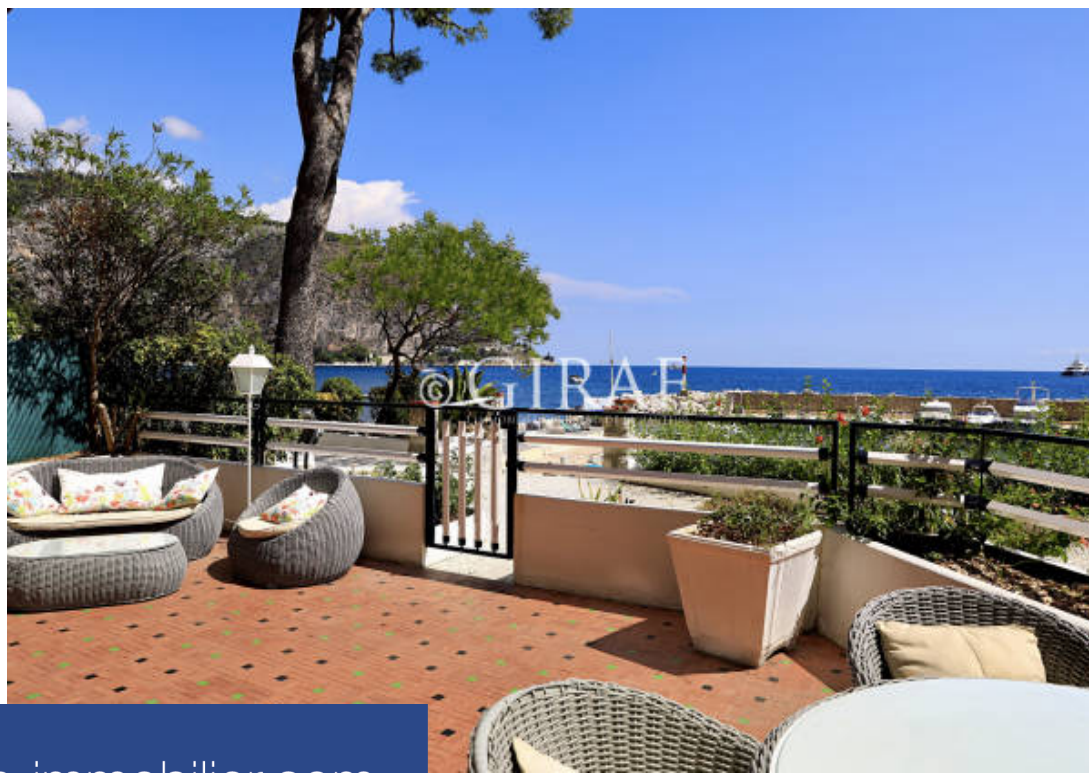
**GIRAF**

33 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

**Contacter l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

