



3 Pièces

77 m<sup>2</sup>

Réf. W-02P1D3

1 115 000 €

Eze

Appartement à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Maison/appartement en rez-de jardin avec une terrasse spacieuse situé au calme dans une petite copropriété avec piscine à 300 m de la plage. Ce bien entièrement rénové en 2011 avec beaucoup de goût et donne l'impression d'habiter une petite maison de plage car il n'y a pas de voisins au-dessus. La surface intérieure de 77,19 m<sup>2</sup> (loi Carrez) est parfaitement optimisée avec un séjour et cuisine américaine équipée, 2 chambres chacune avec sa salle de douche, WC et bidet, un dressing et placards + un espace de détente partiellement couvert avec une buanderie et une autre salle d'eau. Toutes les ...

Ground floor apartment/bungalow with a spacious terrace located in a small condo-minium with swimming pool, 300m from the beach. All the rooms open onto a magical terrace of approximately 175 m<sup>2</sup> fitted with large awnings covering the entire terrace which is surrounded by plants and flowers, ideal for entertaining. This property, completely renovated in 2011 with great taste, feels like a small beach house with an independent entrance and tucked away from neighbours. The interior surface of 77.19 m<sup>2</sup> is perfectly optimized providing a living room with an equipped American kitchen, 2 bedrooms - ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

