



MORNY IMMOBILIER

**2 Pièces**

**44 m<sup>2</sup>**

**Réf. 288**

**219 000 €**

**Deauville**

Appartement à vendre (14800)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Quartier église / franciscaines. Au sein d'une copropriété rénovée et à faibles charges. Appartement de 44m<sup>2</sup> au sol (28m<sup>2</sup> loi carrez) comprenant, entrée, séjour, cuisine, salle de douche, toilettes. En duplex, une grande chambre, dressing, toilettes. Idéal pied-à-terre ou investissement locatif. Parties communes refaites à neuf. Énergie : consommation conventionnelle : 253 kwh/m<sup>2</sup>/an ( ) estimation des émissions : 9 kgco<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an (b) montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 400eur et 600eur prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) conformément à la loi tracfin, une pièce d'identité vous sera demandée pour toute visite. Vous souhaitez visiter ce bien ou tout simplement me faire part de votre projet immobilier, contactez-moi dès maintenant au 06 40 56 98 14 sanja pasic, directrice d'agence. Morny immobilier deauville

## **MORNY IMMOBILIER**

4, rue Albert Fracasse - 14800 DEAUVILLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MORNY IMMOBILIER



MORNY IMMOBILIER

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



MORNY IMMOBILIER



MORNY IMMOBILIER