



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

3 Pièces

30 m<sup>2</sup>

Réf. DEV-2203-CMC

299 250 €

Deauville

Appartement à vendre (14800)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A 100 mètres de la place Morny, au troisième étage d'une petite copropriété, à vendre un appartement de 31.80 m<sup>2</sup> loi Carrez entièrement refait à neuf avec de beaux matériaux. L'appartement se compose d'un agréable séjour avec cuisine ouverte, de deux chambres confortables, ainsi qu'une salle de douche moderne. Son, emplacement privilégié à proximité immédiate des commerces, restaurants, gare, plage en fait un bien idéal pour un pied à terre à Deauville ou pour un investissement en location saisonnière très recherché dans le secteur. Un bien clés en mains pour profiter de Deauville ou générer ...

Located on the third floor of a small condominium just 100 metres from Place Morny, this apartment presents 31.80 sq.m of living area (Carrez Law). The subject of a high-end renovation, the apartment comprises a delightful living room, an open kitchen, two comfortable bedrooms and a modern shower room. Boasting a prime location close to shops, restaurants, the train station and the beachfront, this apartment would make an ideal pied-à-terre in Deauville. It could also be added to the highly lucrative holiday rental market in the town. A turnkey property equally suited for use as a home in ...

**EMILE GARCIN NORMANDIE**

2, avenue General de Gaulle - 14800 DEAUVILLE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

