



3 Pièces

54 m²

Réf. G0667va

380 000 €

Cogolin

Appartement à vendre (83310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Un écrin de sérénité entre terre et mer. Niché au cœur du Port de Cogolin, à seulement 5 km de Saint-Tropez, nous vous proposons à la vente ce magnifique duplex d'environ 54m²entièrement rénové vous invitant à profiter d'un cadre idyllique. Offrant une vue dégagée sur la Giscle, ce bien allie charme, confort et douceur de vivre dans un environnement privilégié. Dès l'entrée, vous serez séduit par un espace de vie lumineux et harmonieux, où une cuisine ouvert fonctionnelle, s'intègre parfaitement à la salle à manger et au salon. De grandes ouvertures baignent l'ensemble de lumière et permettent un accès direct à une agréable terrasse, bénéficiant d'une très belle vue sur le canal. À l'étage, l'espace nuit se compose de deux chambres et d'une salle de douche moderne. Ce duplex se situe au sein d'une résidence sécurisée, offrant des prestations de qualité : piscine commune, présence d'un gardien et possible d'avoir un stationnement privatif en supplément. Parfait pour une résidence principale ou secondaire, ce bien est une invitation à profiter pleinement de la dolce vita tropézienne, entre plages dorées, ports animés et paysages préservés. Appartement à vendre par notre agence ...

JANSSENS IMMOBILIER GRIMAUD

946 Route Nationale - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

