



**3 Pièces**

**59 m<sup>2</sup>**

**Réf. 480-53BIR-1-T3-22**

**279 000 €**

**Chatou**

Appartement à vendre (78400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ikory Properties vous propose cet appartement de 3 pièces situé dans un immeuble des années 50, sur l'avenue de Brimont, au sein d'une copropriété où les parties communes ont été rénovées en 2019. L'appartement se compose d'une entrée donnant accès à un séjour de 17m<sup>2</sup> et une grande cuisine. Il dispose également de deux chambres de bonne taille, ainsi que d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Le séjour offre un balcon exposé ouest avec une vue sur un paysage verdoyant. Ce bien vous séduira par son excellent état, sa luminosité, son calme et son agencement optimisé. Une cave complète ce bien, et un box est en option. Les charges de copropriété s'élèvent à 315 euros, incluant le gardien, l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

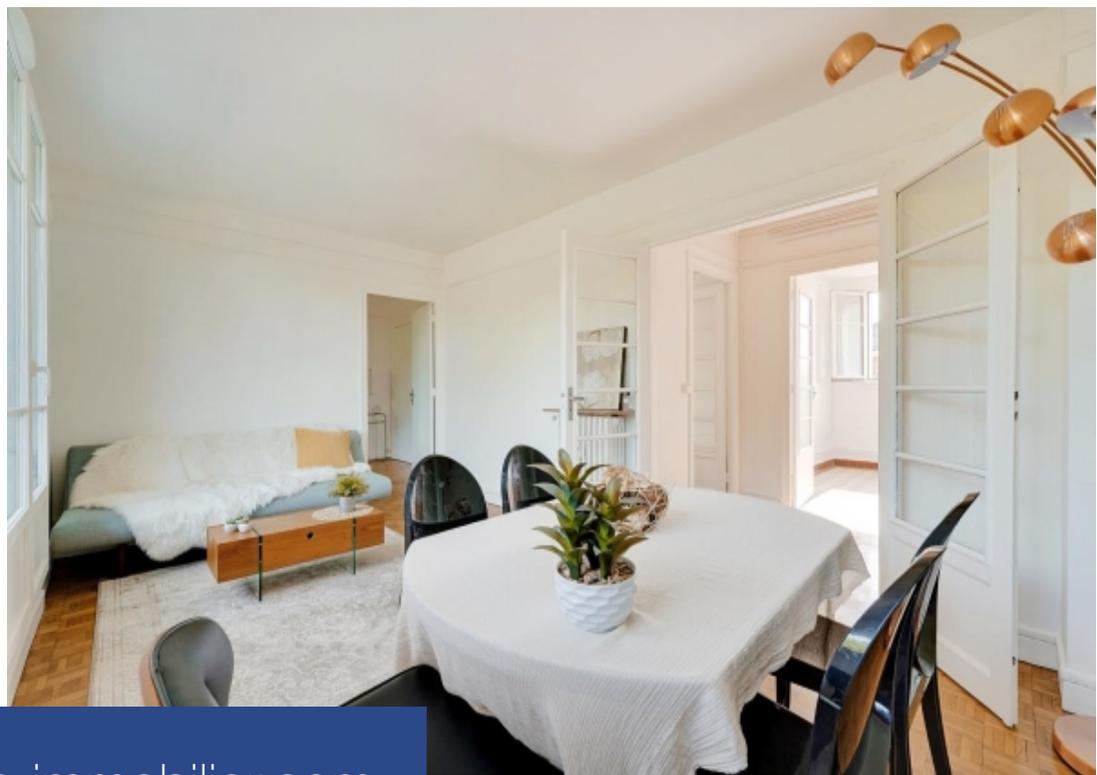
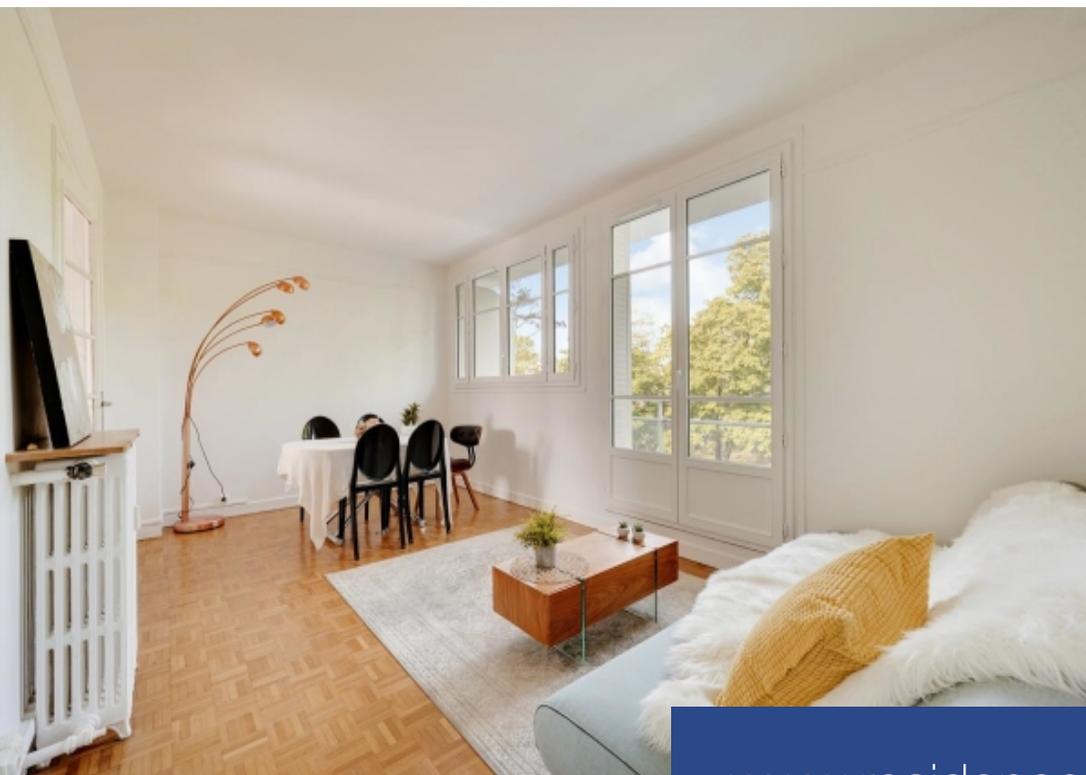
## IKORY PROPERTIES

39 avenue pierre de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

