



5 Pièces

101 m²

Réf. 18V-3-T5-101N

690 000 €

Chatillon

Appartement à vendre (92320)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Ikory Properties vous propose en exclusivité un duplex de 5 pièces entièrement au calme d'une superficie loi Carrez de 101 m² situé au 3ème étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur et bien entretenu datant de 2012 comprenant une entrée avec placards, un vaste séjour donnant accès à une grande terrasse de 43m² ainsi qu'à un balcon filant, une cuisine aménagée , quatre chambres avec placards dont une avec terrasse, une salle de bains avec toilettes, une salle de douche et un WC séparé. Deux places de parking en sous-sol complète ce bien. Appartement lumineux et calme donnant sur un espace vert situé à 500m du centre de Châtillon, des commerces et des restaurants - Tramway 6 station "Centre de Châtillon". Photos : aménagement proposé virtuellement Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

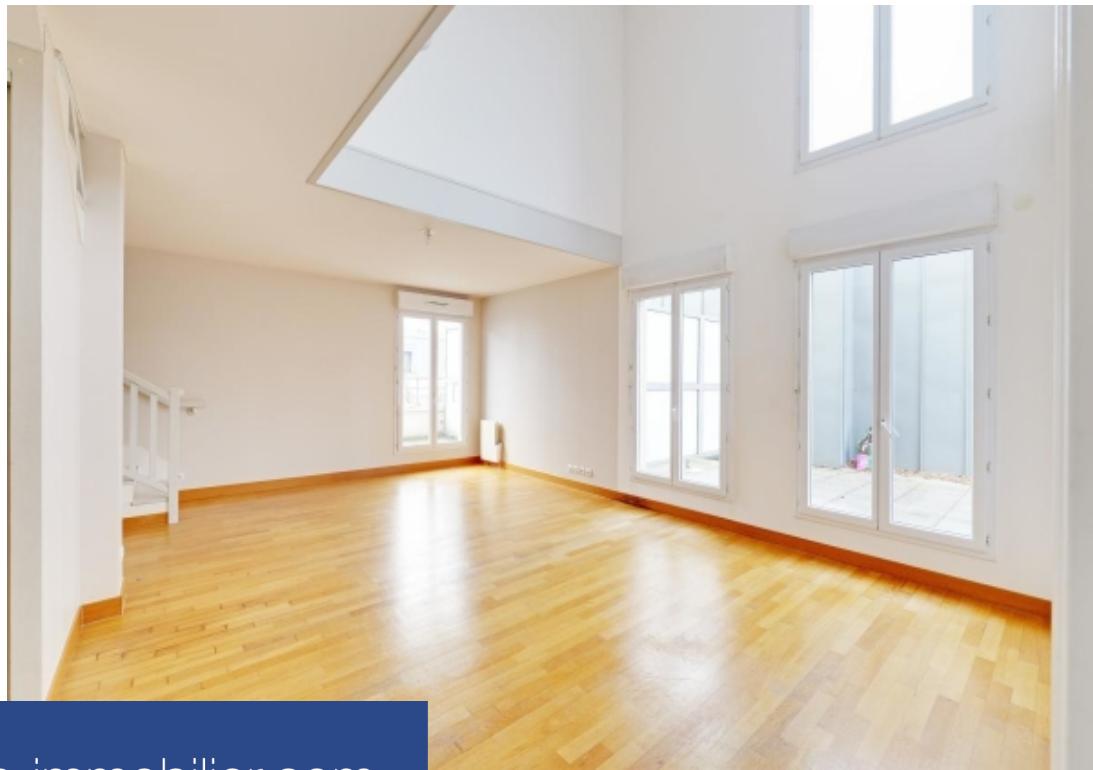
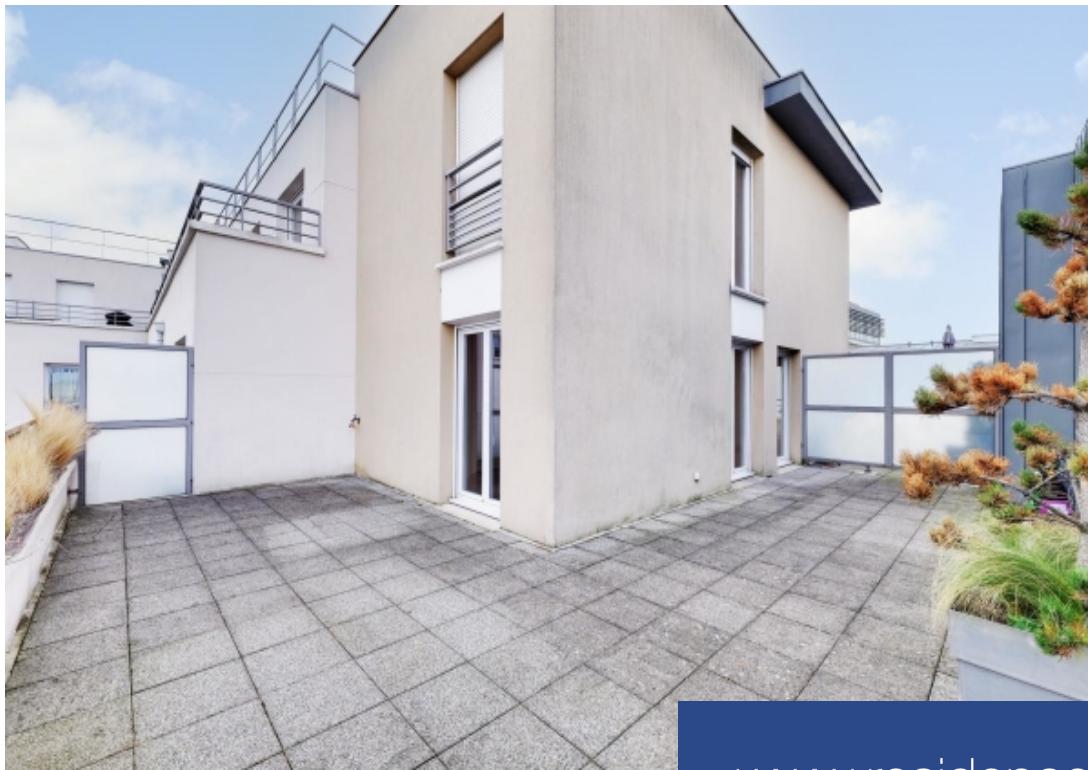
IKORY PROPERTIES

18 rue Jean Giraudoux - 75116 Paris - 4^{ème} étage - 75016 PARIS 1

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



H34

Cs

SNC Châtillon Résidentiel
Lot C
rue Voltaire - 92160 Châtillon
92 Châtillon

BNP PARIBAS IMMOBILIER

N°	TYPE	ABRÉV.	SL HABITABLE
C2 351	5 PIÈCES	3e ETAGE	101.6m ²

ENTREE 8.8m²
SEJOUR 25.5m²
CHAMBRE 1 11.4m²
CHAMBRE 2 11.2m²
CHAMBRE 3 11.4m²
CHAMBRE 4 10.3m²
CUISINE 7.2m²
SDB 5.3m²
WC 1.8m²
PARK 1.7m²
PIERRE 0.4m²

SURFACE HABITABLE 101.6m²

TERRAISSE 14.6m²
TERRAISSE 42.6m²
BALCON 8.2m²

PLAN DE REPARTITION

FICH A - Le 08/09/2011
Droits réservés à l'éditeur. Toute reproduction, même partielle, est formellement interdite. Toute utilisation non autorisée sera poursuivie conformément à la législation. Toute utilisation non autorisée sera poursuivie conformément à la législation.

REO - Revenu locatif obtenu
ROU - Revenu locatif moyen
CLO - Coût locatif moyen
RUE - Revenu utile moyen

Quotient locatif au logement
+ Béton du local physique