



**4 Pièces**

**85 m<sup>2</sup>**

**Réf. 315**

**610 000 €**

**Cavalaire-sur-Mer**

Appartement à vendre (83240)

**résidences  
immobilier**

**nestenn**

# résidences immobilier

L'agence Nestenn Cavalaire vous présente, en exclusivité, cet appartement d'environ 86 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin avec vue sur la baie de Cavalaire, Gigaro et le village de Gassin. Dans une copropriété de 4 lots, vous serez séduits par ses grands volumes, son emplacement au calme et sa vue dégagée. Il est composé d'un double séjour avec sa cuisine américaine aménagée et équipée en excellent état, de deux chambres avec placards, vue mer et accès extérieur, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'une buanderie, aménageable en troisième chambre. En extérieur, vous bénéficiez de près de 280 m<sup>2</sup> de jardin avec plusieurs terrasses, d'une cave et d'un large emplacement de stationnement sécurisé. Possibilité d'installer une piscine ou de créer un terrain de boules. A visiter dès que possible ! Contactez nous dès maintenant.

## **AGENCE NESTENN IMMOBILIER CAVALAIRE**

188 rue du port - 83240 CAVALAIRE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

