



**3 Pièces**

**95 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9400J**

**680 000 €**

**Cassis**

Appartement à vendre (13260)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cassis - Exclusivité - Au coeur du village, des rues commerçantes et du port, duplex de 95m<sup>2</sup> (dont 65m<sup>2</sup> CARREZ) avec terrasse de 15m<sup>2</sup>. Au dernier étage d'un immeuble typique Cassidain, l'appartement s'organise de la manière suivante : Au premier niveau, entrée sur la grande pièce de vie de type loft avec cuisine ouverte. Suite parentale avec dressing. Au deuxième niveau, combles aménagés avec une deuxième espace nuit avec point d'eau et baignoire. Jolie terrasse aménagée de 15m<sup>2</sup> avec vue imprenable sur le château, le port et la mer. Belle hauteur sous plafond, lumineux, beaucoup de cachet, ...

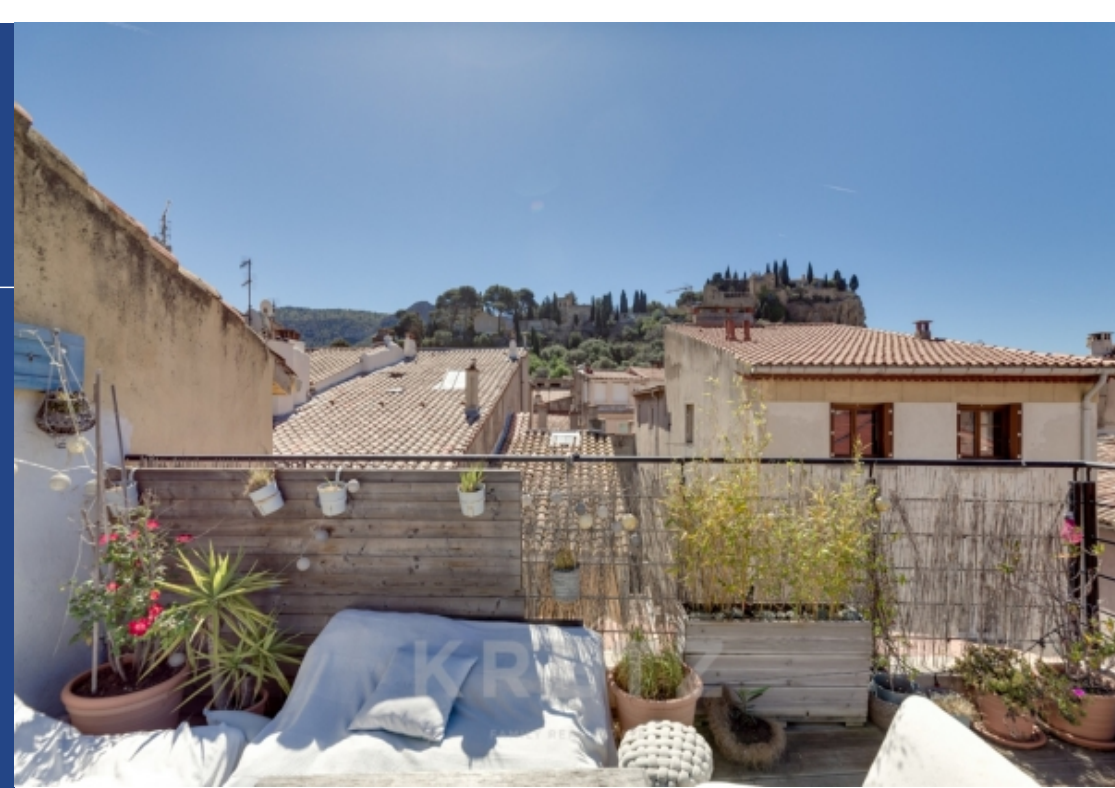
Cassis - Exclusivity - In the heart of the village, shopping streets and port, duplex 95m<sup>2</sup> (of which 65m<sup>2</sup> CARREZ) with 15m<sup>2</sup> terrace. On the top floor of a typical Cassidain building, the apartment is organized as follows: Second floor: entrance to large loft-style living room with open kitchen. Master bedroom with dressing room. On the second level, converted attic with a second sleeping area with shower and bath. Attractive 15m<sup>2</sup> terrace with unobstructed view of the château, port and sea. High ceilings, light, lots of character, possibility of creating a 3rd bedroom. Possible commercial use. ...

**KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOURTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

