

CONFIDENTIAL

L'IMMOBILIER D'ÉMOTION

5 Pièces

218 m²

Réf. CP2-154

1 450 000 €

Cassis

Appartement à vendre (13260)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Sous promesse. Au coeur du port de cassis, en première ligne face à la mer, ce bien d'exception de 218 m² doté d'un ascenseur privatif se vit comme une véritable maison de ville, rare et singulière. Accessible par une entrée indépendante, cet appartement traversant en triplex dévoile des volumes remarquables et une circulation fluide entre les espaces. Le premier niveau accueille une superbe pièce de vie de 78 m² baignée de lumière et sublimée par ses poutres apparentes, une cheminée et de hautes fenêtres ouvrant sur le port. Une cuisine séparée ainsi qu'une chambre avec salle d'eau ...

Under offer. In the heart of cassis harbour, right on the seafront, this exceptional 218 m² property, complete with a private lift, offers the feel of a genuine townhouse, a rare and unique find. Accessible via a separate entrance, this dual-aspect triplex apartment boasts remarkable spaciousness and a fluid flow between the rooms. The ground floor features a superb 78 m² living area bathed in light and enhanced by exposed beams, a fireplace and tall windows opening onto the harbour. A separate kitchen and a bedroom with an en-suite shower room complete this level. Upstairs: a study with a ...

CONFIDENTIAL PROPERTIES

4 Rue Félix Pijaud - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

