



3 Pièces

65 m²

Réf. 1257

577 €

Carpentras

Appartement à louer (84200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Appartement T3, en duplex, lumineux, au 1er étage d'une maison de ville, à 100 m du centre ville, de 65,93 m² de surface au sol dont 43,61 m² habitables avec terrasse de 18,82 m². Il comprend un séjour de 16,60 m² avec 2 portes fenêtres accédant à la terrasse, une cuisine de 4,65 m², un escalier menant à l'étage, palier de 2,01 m², wc de 0,96 m², salle de douche de 2,95 m², 2 chambres de 8,13 m² et de 8,31 m². Libre. CLASSE ENERGIE : F CLASSE CLIMAT : C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1100 € et 1520 € (abonnement compris) "Logement à consommation énergétique excessive". « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Loyer C.C. : 577 € dont 565 € de loyer hors charges et 12 € de provision sur charges avec régularisation annuelle correspondant à la taxe d'enlèvement des ordures ménagères. Dépôt de garantie : 565 € Honoraires charge locataires : 436 € Honoraires Etat des lieux : 131 €

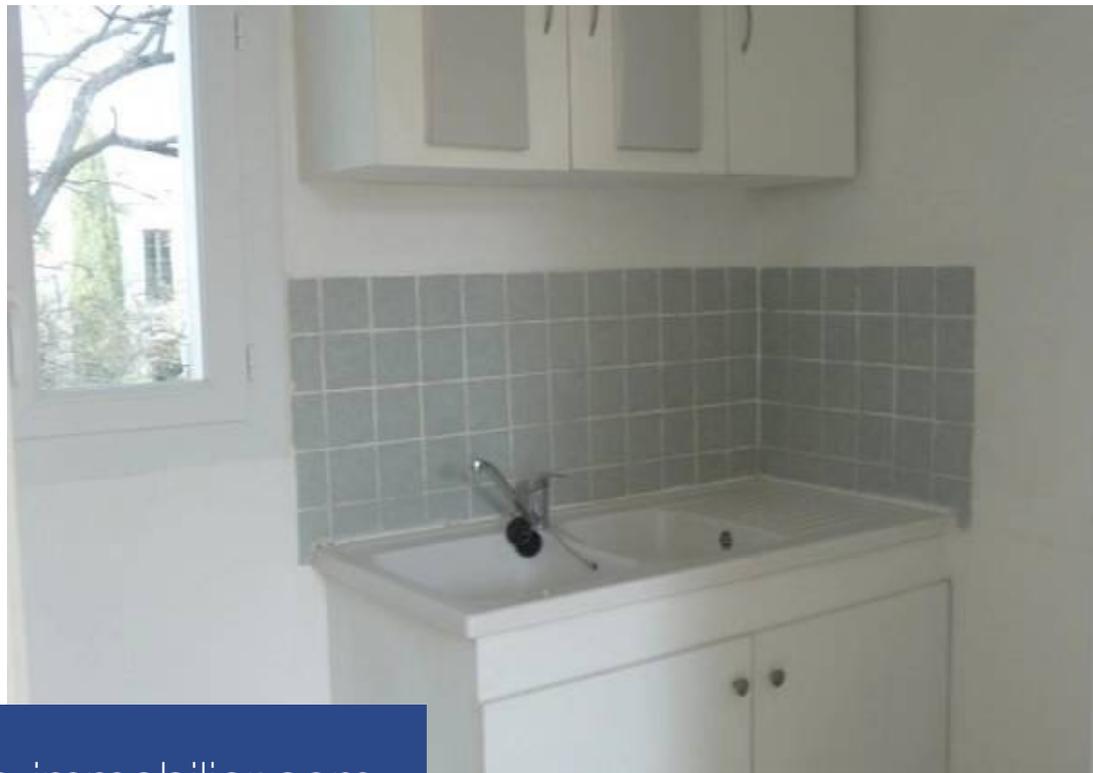
COTE SUD PROVENCE ST DIDIER

325 LE COURS - 84210 ST-DIDIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

