



**5 Pièces**

**157 m<sup>2</sup>**

**Réf. CAN250177**

**1 975 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le quartier recherché de Sainte-Catherine, au calme et proche du centre du Cannet, découvrez ce duplex lumineux occupant les derniers étages d'une résidence avec piscine. D'une superficie d'environ 157 m², il se compose comme suit : Niveau principal : vaste hall d'entrée, séjour avec cheminée, salle à manger, cuisine ouverte entièrement équipée, toilettes invités, une chambre avec salle de douche, sauna, ainsi qu'un salon TV et bureau ouvrant sur une large terrasse avec vue sur les collines et aperçu mer. À l'étage supérieur : deux chambres en suite, chacune avec sa salle de bains et ...

Located in the peaceful Sainte-Catherine area, close to the town centre of Le Cannet, this bright duplex apartment occupies the top floors of a residence with swimming pool. With a total living area of approximately 157 sq m, the apartment is arranged as follows: Main level: spacious entrance hall, reception room with fireplace, dining area, fully fitted open kitchen, guest toilet, one bedroom with shower room, sauna, a TV lounge and study opening onto a wide terrace with views of the hills and a glimpse of the sea. Upper level: two en suite bedrooms, each with its own bathroom and ...

## SAVILLS CANNES

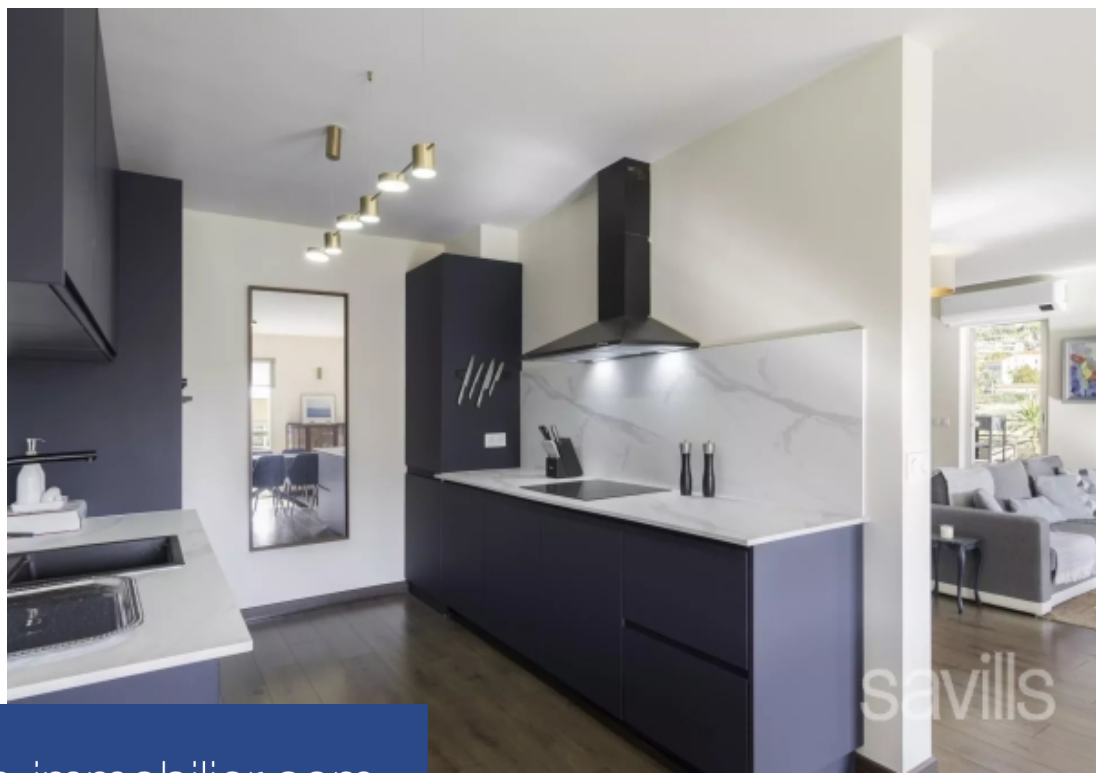
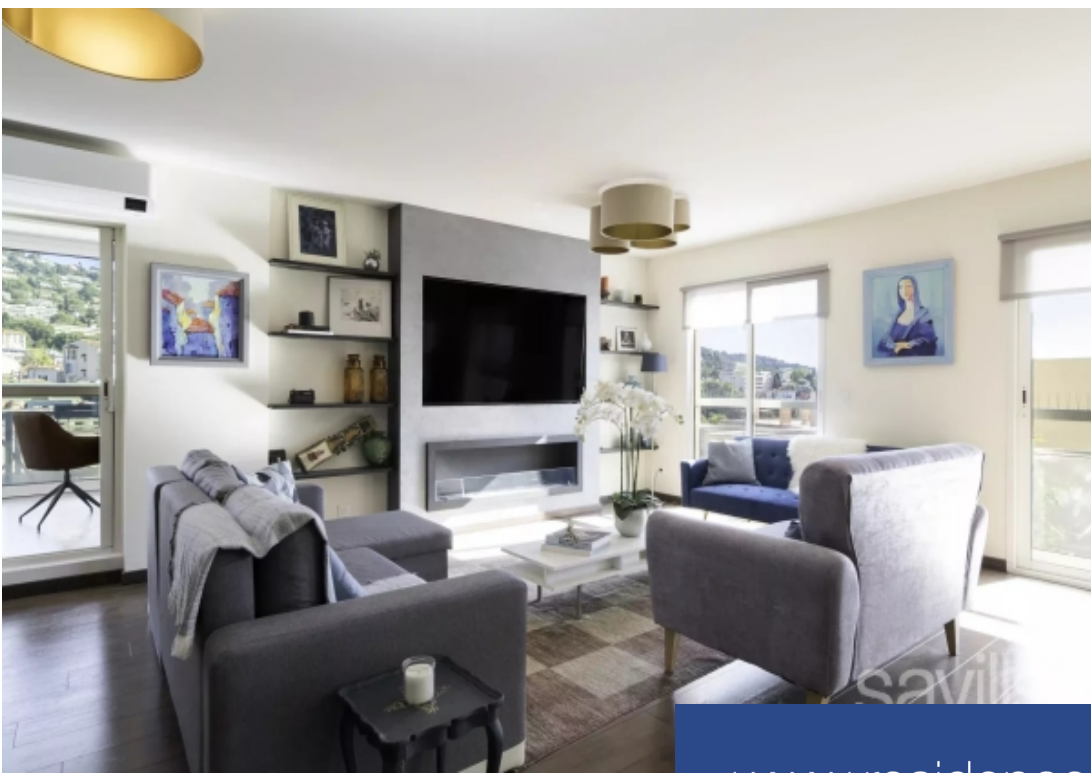
7, Rue Du Commandant Andre - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

