



**3 Pièces**

**66 m<sup>2</sup>**

**Réf. can230010**

**2 580 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ce très bel appartement entièrement rénové et traversant de 66 m<sup>2</sup> est situé au 5<sup>ème</sup> d'une prestigieuse résidence de la croisette. L'appartement est composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte prolongée par une terrasse exposée sud de 10m<sup>2</sup> à la vue panoramique sur la mer et sur la baie de Cannes et de deux chambres en suite. L'appartement dispose d'un garage et d'une cave. Frais annuels d'énergie : entre 584€ et 790€ (2023) Honoraires à la charge du propriétaire. Barème des honoraires de transaction disponible en ligne sur et sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

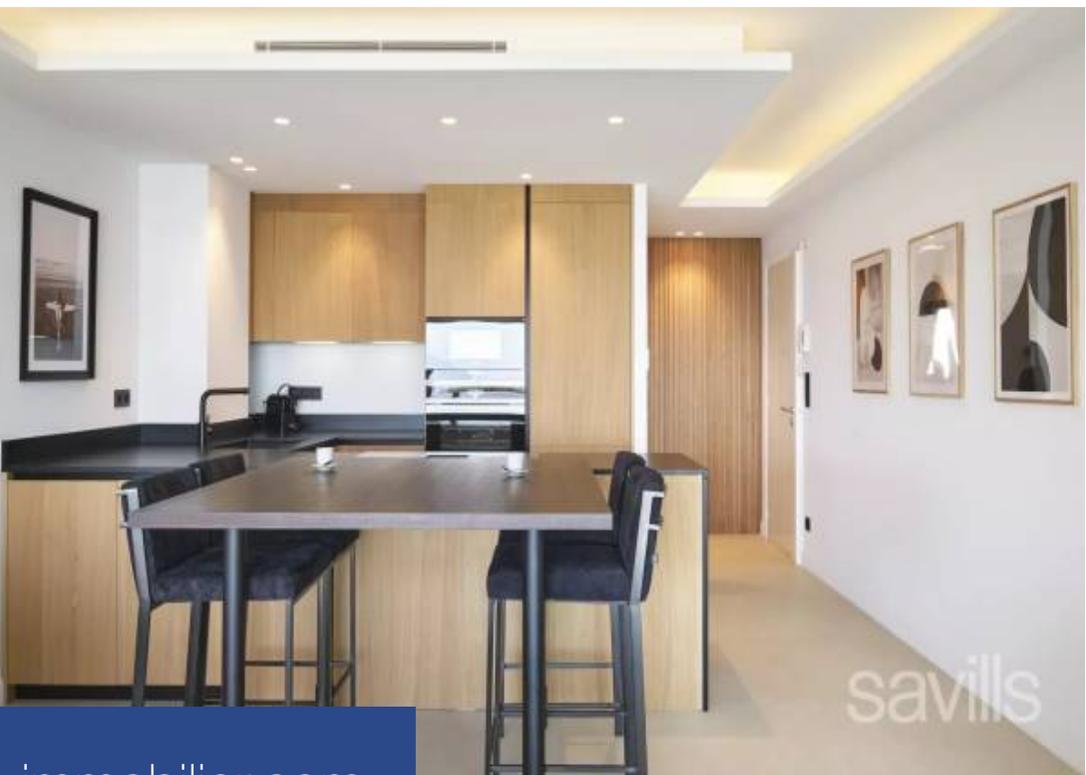
This very beautiful flat entirely renovated and crossing of 66 sq m is located at the 5th floor of a prestigious residence on the Croisette. The flat is composed of a living room with an open kitchen extended by a south facing terrace of 10 sq m with a panoramic view on the sea and on the bay of Cannes and two ensuite bedrooms. The flat has a garage and a cellar. Annual energy fees: between 584€ and 790€ (2023). Agency fees at the charge of the vendor. Fee table available online at and on request. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques, website: ...

**SAVILLS CANNES**

7, Rue Du Commandant Andre - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

