



6 Pièces

199 m²

Réf. CAN220023

2 499 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une résidence bourgeoise classée, cet appartement en rez-de-jardin d'environ 200 m² bénéficie d'un jardin privé accueillant une magnifique piscine. L'appartement comprend un salon avec cheminée qui s'ouvre sur la spacieuse terrasse et le jardin, une suite parentale, cinq chambres et 2 salles de bains. La piscine est entourée d'arbres centenaires offrant une intimité totale sans vis-à-vis. Ce bien est complété d'un garage, une cave et d'un studio indépendant. Frais annuels d'énergie (2014): 848€ Honoraires à la charge du vendeur. Barème des honoraires de transaction disponible en ligne sur et ...

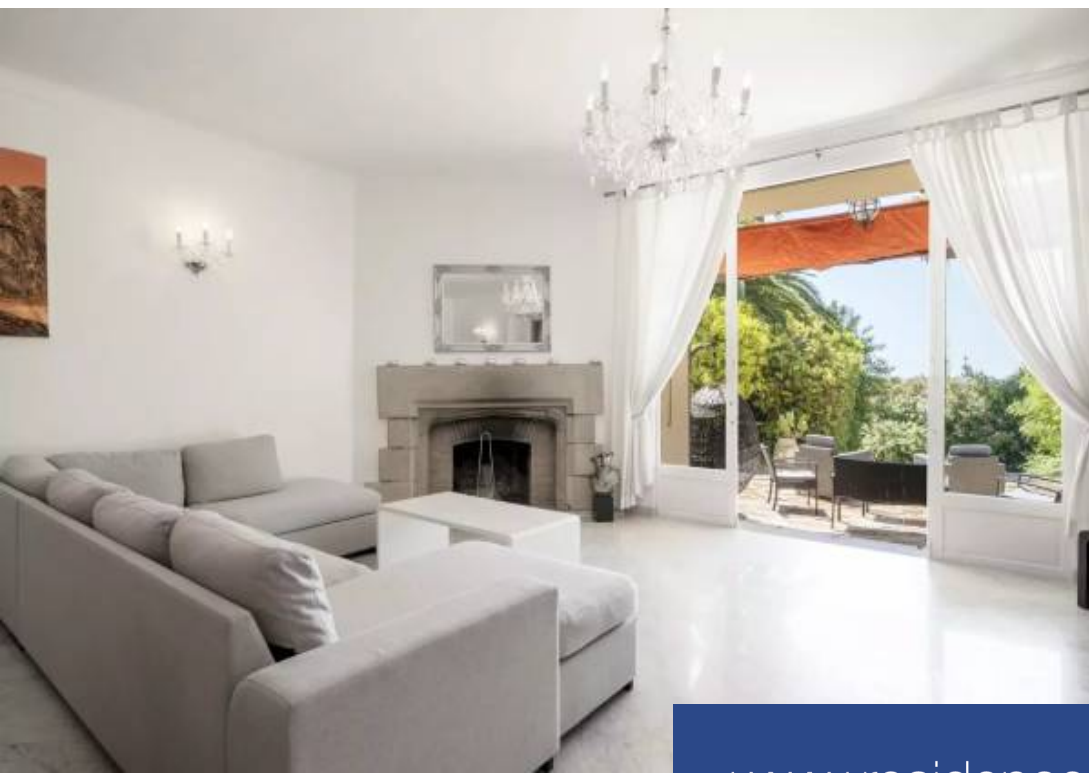
Spacious apartment-villa of 200 sq m on the ground floor, located in a magnificent listed bourgeois mansion in Cannes, as well as a private garden of 2700 sq m with its private swimming pool. The spacious and bright living room with fireplace offers access to the terrace and garden. This property has a master suite and five other bedrooms, as well as two bathrooms. The swimming pool is surrounded by hundred-year-old trees offering total privacy. There is also a garage, a cellar and a studio. Annual energy charges (2014): 848€ Agency fees at the charge of the vendor. Fee table available online at ...

SAVILLS CANNES

7, Rue Du Commandant Andre - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

