



**2 Pièces**

**49 m<sup>2</sup>**

**Réf. MZIPB267**

**320 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans le quartier de la Basse Californie à Cannes, dans une résidence de standing, cet appartement de deux pièces offre une surface de 49.64 m<sup>2</sup>. Idéalement situé, au rez-de-chaussée d'un immeuble édifié dans les années 1970, cet appartement nécessite toutefois un rafraîchissement. La résidence, sécurisée, offre un cadre de vie exceptionnel. Elle est entourée par un magnifique jardin avec des espaces verts bien entretenus. À l'intérieur, l'appartement est spacieux et lumineux, avec une belle hauteur sous plafond. Le bien se compose comme suit : le hall donne sur un dégagement avec placards ...

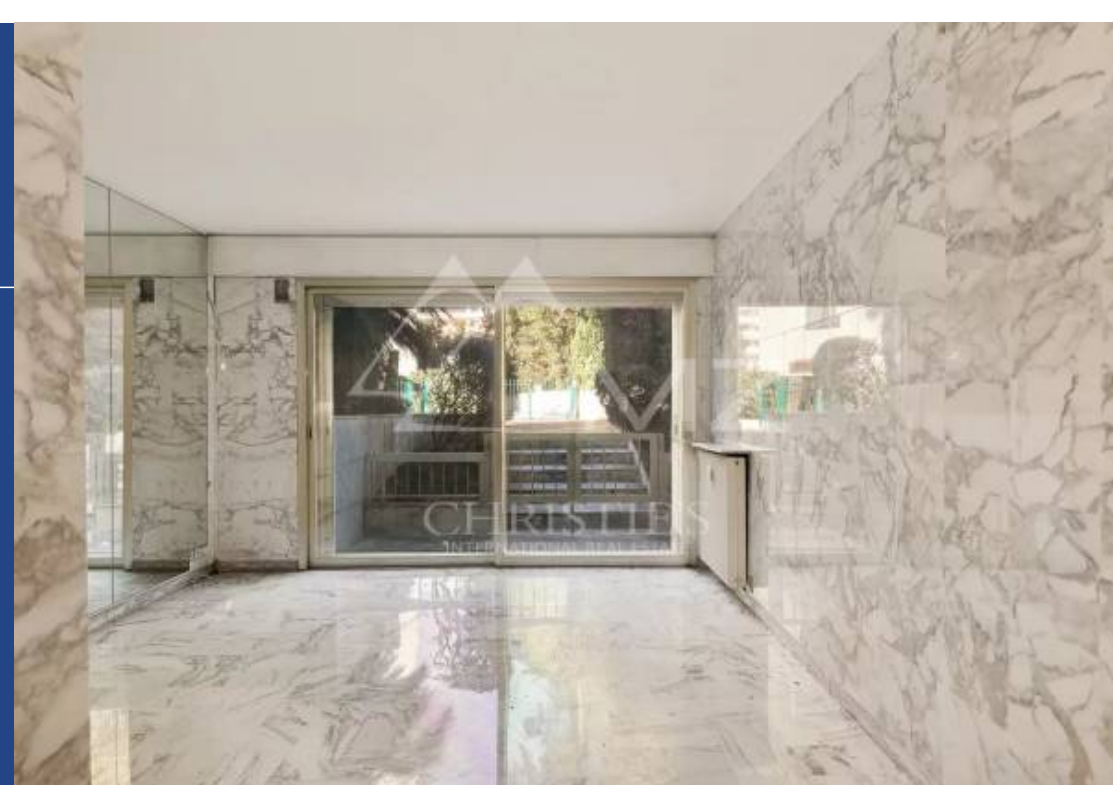
Located in the Basse Californie district of Cannes, in a luxury residence, this two-room apartment offers 49.64 m<sup>2</sup> of living space. Ideally located on the first floor of a building dating from the 1970s, this apartment is in need of refurbishment. The secure residence offers an exceptional living environment. It is surrounded by a magnificent garden with well-kept green spaces. Inside, the apartment is spacious and bright, with high ceilings. The property is composed as follows: the hall opens onto a hallway with built-in cupboards that leads to the living room, a bright east-facing living ...

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES**

73 Avenue De Lérins - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)