



2 Pièces

54 m²

Réf. MZICA7542

582 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au 3ème étage d'un immeuble avec ascenseur, ce deux-pièces rénové en 2022 offre un agencement optimal et une luminosité matinale grâce à son exposition Est. Le séjour de 30,84 m², spacieux et convivial, s'ouvre sur une cuisine équipée, créant un espace de vie moderne et fonctionnel. La chambre de 12,59 m² garantit calme et confort, tandis qu'une salle de douche contemporaine avec toilettes complète l'ensemble. Au cœur du centre de Cannes, à quelques pas de la rue d'Antibes, cet appartement bénéficie d'un emplacement recherché pour profiter pleinement de la vie citadine.

Located on the 3rd floor of a building with an elevator, this two-room apartment, renovated in 2022, offers optimal layout and morning light thanks to its East exposure. The spacious and inviting living room of 30.84 m² opens onto a fully equipped kitchen, creating a modern and functional living space. The 12.59 m² bedroom ensures peace and comfort, while a contemporary shower room with toilet completes the property. In the heart of Cannes, just steps from Rue d'Antibes, this apartment benefits from a sought-after location to fully enjoy urban life.

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES

12 rue des États-Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

