



3 Pièces

84 m²

Réf. MZICC4789

1 620 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Découvrez un bien rare situé dans le quartier prisé de la Californie à Cannes, au cœur de l'avenue du Roi Albert Premier. Cette résidence de prestige, intimiste et sécurisée, offre un cadre de vie exceptionnel avec gardien, parc verdoyant et piscine. Cet appartement contemporain de 85 m², situé au 3ème étage, se trouve en excellent état et bénéficie d'une vue panoramique sur la mer et les îles de Lérins, sans vis-à-vis. Le salon lumineux s'ouvre sur une cuisine moderne, entièrement équipée, créant ainsi un espace de vie agréable et fonctionnel. Les deux chambres, élégamment décorées, sont ...

Discover a rare property located in the sought-after California district in Cannes, on the prestigious Avenue du Roi Albert Premier. This intimate and secure luxury residence offers an exceptional living environment with a caretaker, green park, and swimming pool. This contemporary 85 sqm apartment on the 3rd floor is in excellent condition and boasts a panoramic view of the sea and the Lérins Islands, with no overlooking buildings. The bright living room opens onto a modern, fully equipped kitchen, creating a pleasant and functional living space. The two elegantly decorated bedrooms are ...

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES
47-49 avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

