



MICHAEL
ZINGRAF
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

5 Pièces

221 m²

Réf. MZICC4700

4 140 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cet appartement d'exception de type duplex est situé au rez-de-jardin d'une luxueuse demeure historique de style Belle-Epoque de 3 étages et bénéficie d'une vue fantastique sur la mer et la baie de Cannes. Dans la Californie, à proximité du centre-ville, cet appartement de prestige propose une superficie habitable de 221 m², un jardin privatif de 200 m² et 2 terrasses offrant des vues à couper le souffle. Il offre, au rez-de-chaussée, une très belle entrée, un lumineux séjour avec salon d'environ 50 m², une chambre en suite avec dressing, une cuisine entièrement équipée, ainsi que des toilettes ...

This exceptional duplex apartment is located on the garden level of a luxurious 3-storey historic Belle-Epoque style residence and benefits from a fantastic view of the sea and the bay of Cannes. In California, near the city center, this prestigious apartment offers a living area of 221 m², a private garden of 200 m² and 2 terraces offering breathtaking views. It offers, on the ground floor, a very beautiful entrance, a bright living room with lounge of approximately 50 m², an en-suite bedroom with dressing room, a fully equipped kitchen, as well as a guest toilet. Upstairs, the apartment has an ...

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES
47-49 avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

