



3 Pièces

115 m²

Réf. 13662

1 100 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Superbe 3/4 pièces au calme absolu Situé dans le très recherché Haut-Montfleury, en lisière du centre dans une copropriété intimiste de 12 lots nichée dans un environnement protégé et boisé, découvrez ce surprenant 3/4p de 116m2(loi carrez) et ses 130m2 d'extérieurs. Il se compose d'une entrée (11m2), salon/salle à manger (31m2) équipé d'un baies vitrées de 5,20m offrant une vue panoramique depuis l'arrière pays, l'Estérel et jusqu'à la mer. En prime, le vieux cannes posé sur sa colline. L'espace nuit comprend une suite de 26m2 avec son dressing, un chambre d'ami (15m2) avec salle d'eau, une ...

Superb 2/3-bedroom apartment in absolute tranquility Located in the highly sought-after Haut-Montfleury, on the edge of the town center in an intimate 12-unit condominium nestled in a protected, wooded setting, discover this stunning 2/3-bedroom apartment of 116 sq m (Carrez Law) with 130 sq m of outdoor space. It comprises an entrance hall (11 sq m), a living/dining room (31 sq m) with 5.20 m bay windows offering panoramic views of the hinterland, the Esterel mountains, and extending all the way to the sea. As an added bonus, the old town of Cannes perched on its hill. The sleeping area ...

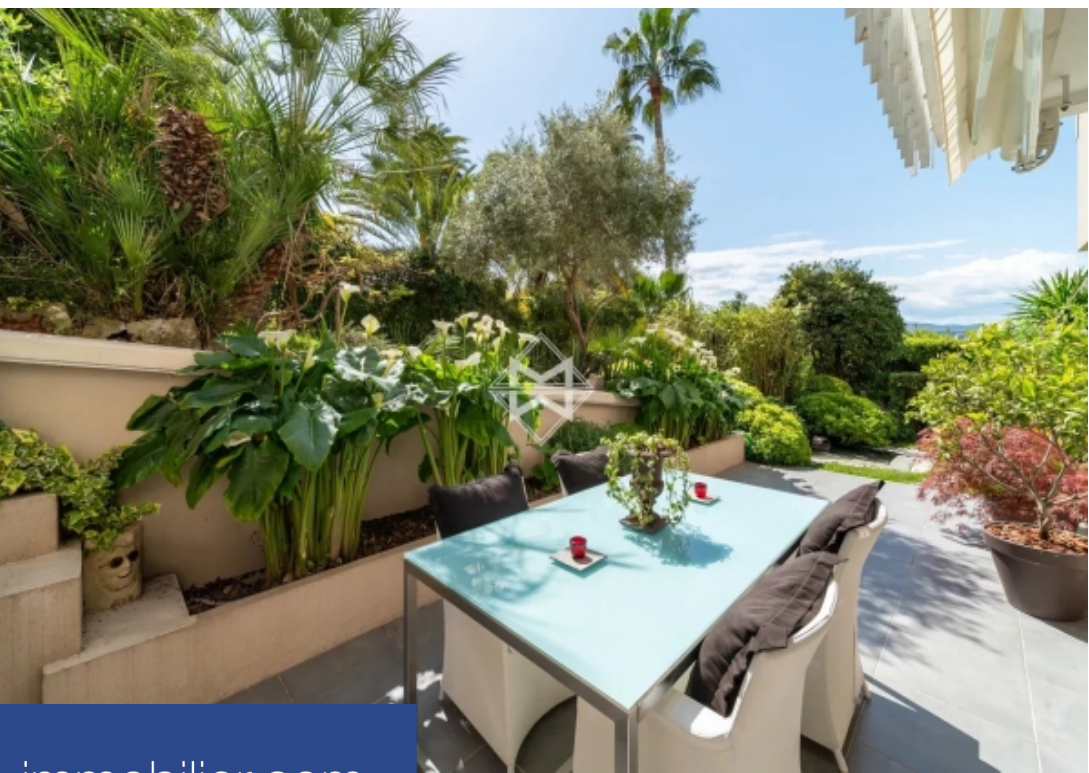
MAGREY & SONS

21 rue des Etats-Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

