



3 Pièces

124 m²

Réf. 12654

3 490 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé sur la Croisette à côté du célèbre hôtel Martinez. Ce très bel appartement de 3 pièces situé au 7ème étage offre une surface de 124m² loi carrez avec deux belles terrasses de 25 m² au total offrant une vue mer panoramique. Il a été entièrement rénové. Il se compose comme suit :- Un hall d'entrée- Un grand salon avec cuisine américaine entièrement équipée- Chambre 1 : suite avec salle de bains- Chambre 2 : suite avec salle de douches- Des toilettes invités une machine à laver intégrée ainsi qu'un sèche-linge séparé sont inclus. Un cave en sous sol complète ce bien. TF : 1545 € Charges ...

Ideally located on the Croisette next to the famous Martinez Hôtel. This beautiful 3 rooms apartment, on the 7th floor, offers a living area of 124sqm with 2 nice terraces of 25sqm together and offering an amazing sea view. The apartment has been completely renovated. It is composed of a large entrance, a big living room with an opened kitchen, 2 ensuite bedrooms and guest toilets. We should mention that there is a built-in washing machine and separate drying. The apartment is sold with an underground cellar. Property tax : 1545 € Charges : 460 € per month (including guardian and heating) Montant ...

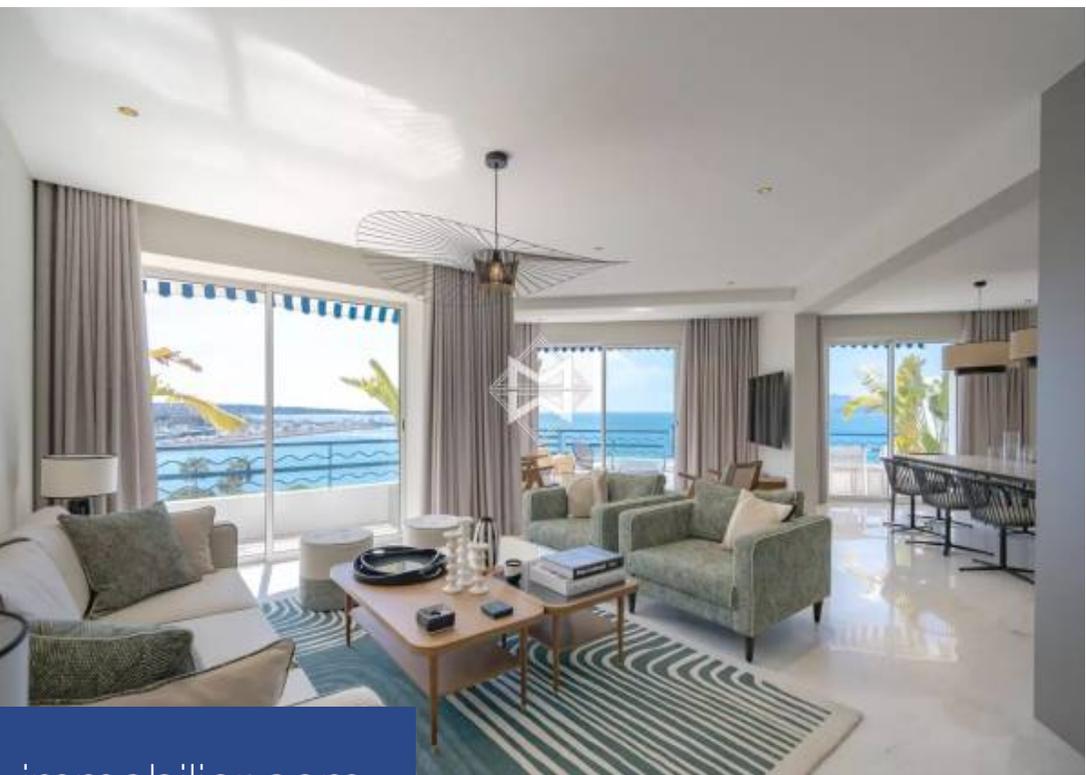
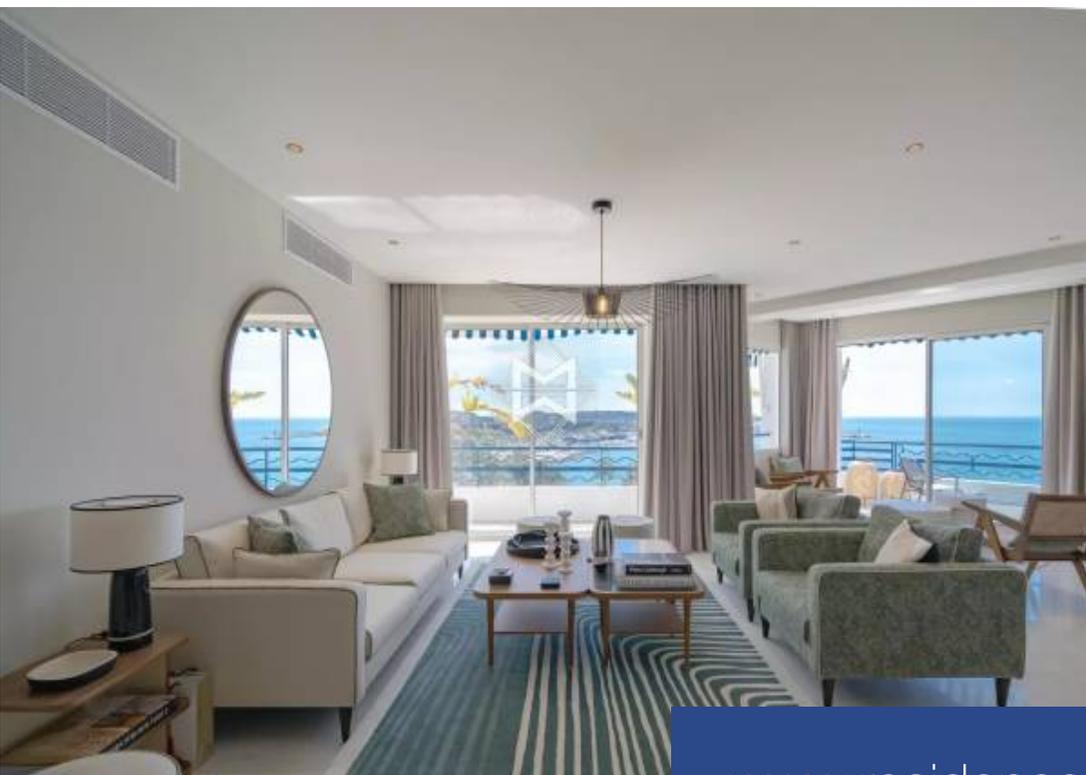
MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

