



**5 Pièces**

**145 m<sup>2</sup>**

**Réf. 12625**

**2 550 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au cœur de Cannes, dans la célèbre rue d'Antibes, à seulement quelques pas du Palais des Festivals, de la mer et des boutiques, ce superbe duplex de 5 pièces offre environ 145 m<sup>2</sup> d'espace de vie. Il est logé dans un élégant immeuble ancien doté d'un ascenseur, et a été entièrement rénové avec des finitions de grande qualité. Orienté plein sud et traversant, cet appartement se compose comme suitAcces direct par ascenseur :Chambre 1 : Une suite d'environ 12,5 m<sup>2</sup> avec sa propre salle de bains comprenant une douche et des toilettes.Chambre 2 : Une autre suite d'environ 13,5 m<sup>2</sup> avec salle de ...

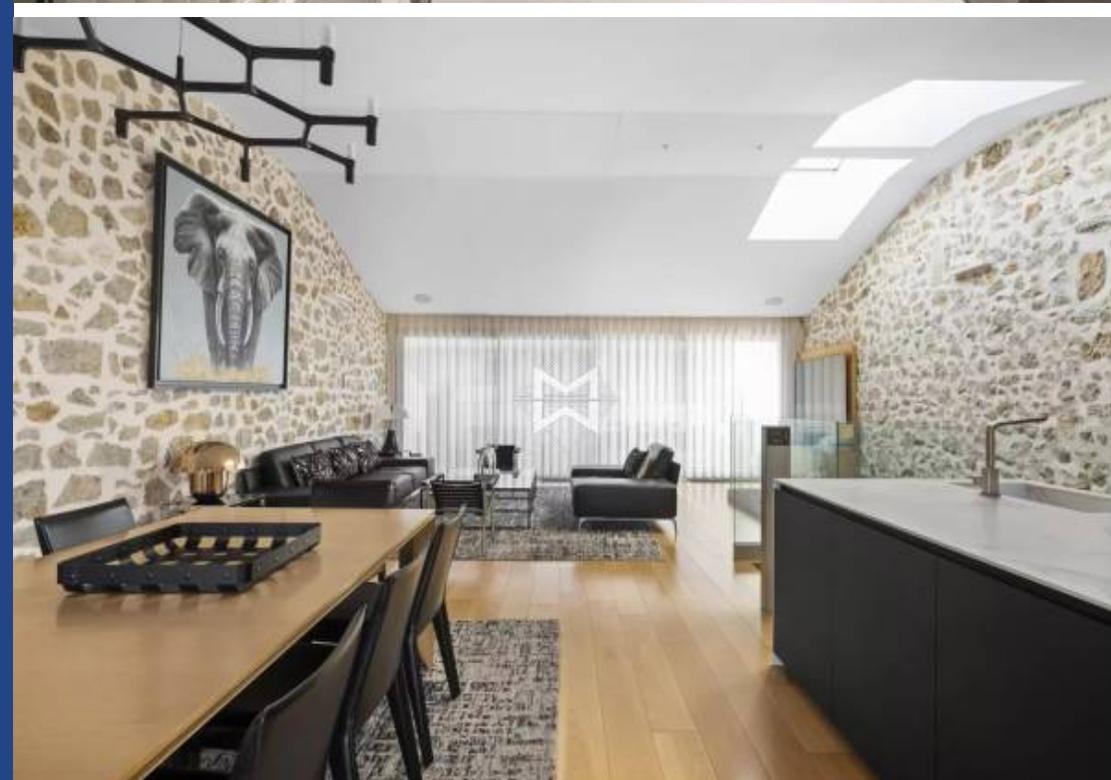
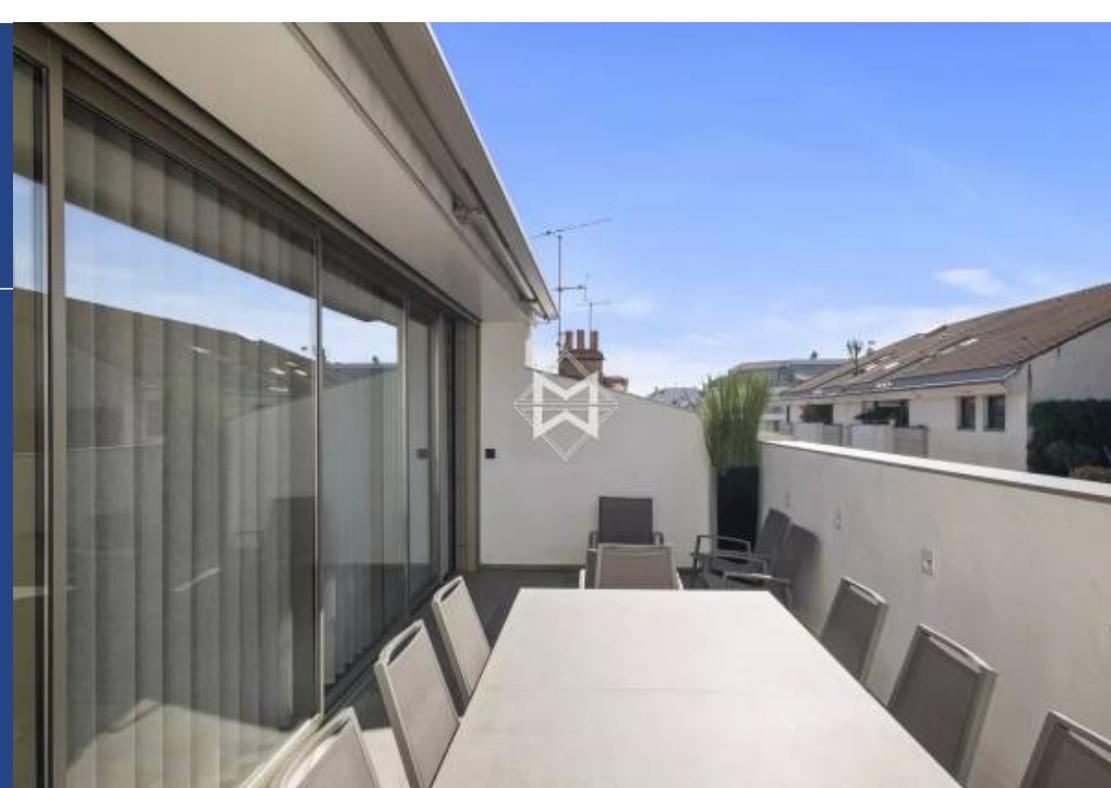
Located in the heart of Cannes, on the famous rue d'Antibes, just a few steps from the Palais des Festivals, the sea and the shops, this superb 5-room duplex offers approximately 145 m<sup>2</sup> of living space. It is located in an elegant old building with an elevator, and has been completely renovated with high quality finishes. Facing south and crossing, this apartment is composed as followsDirect access by elevator:Bedroom 1: A suite of approximately 12.5 m<sup>2</sup> with its own bathroom including a shower and toilet.Bedroom 2: Another suite of approximately 13.5 m<sup>2</sup> with private shower room and ...

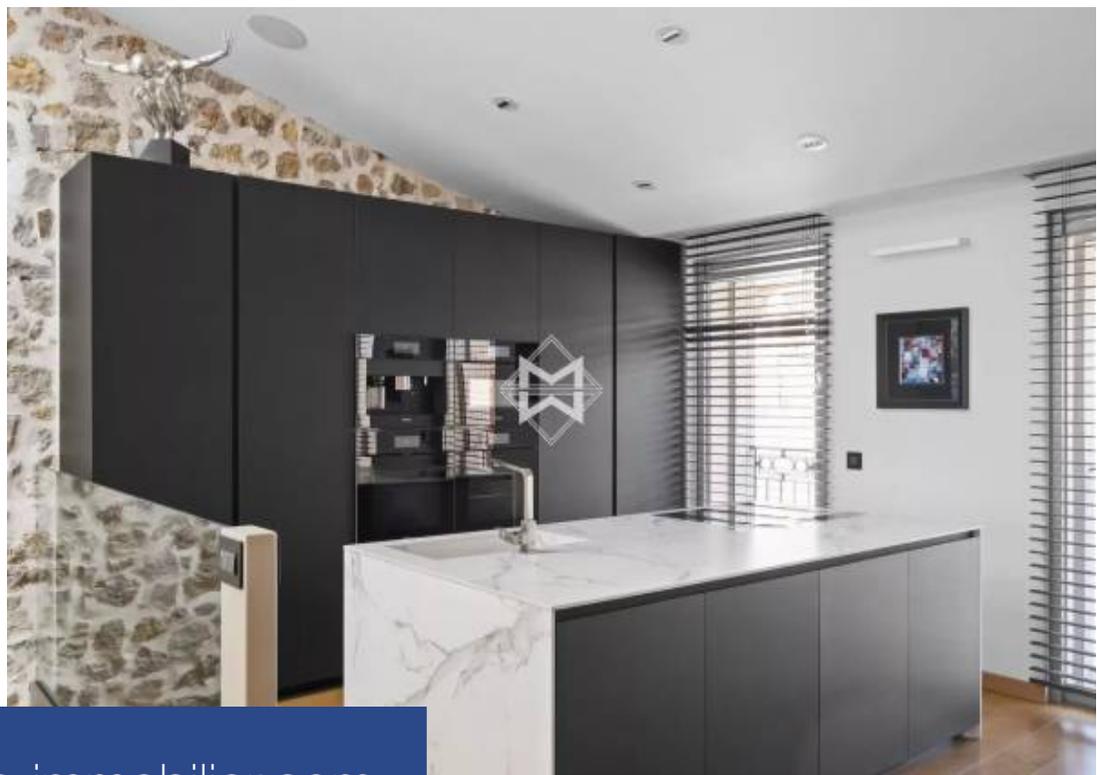
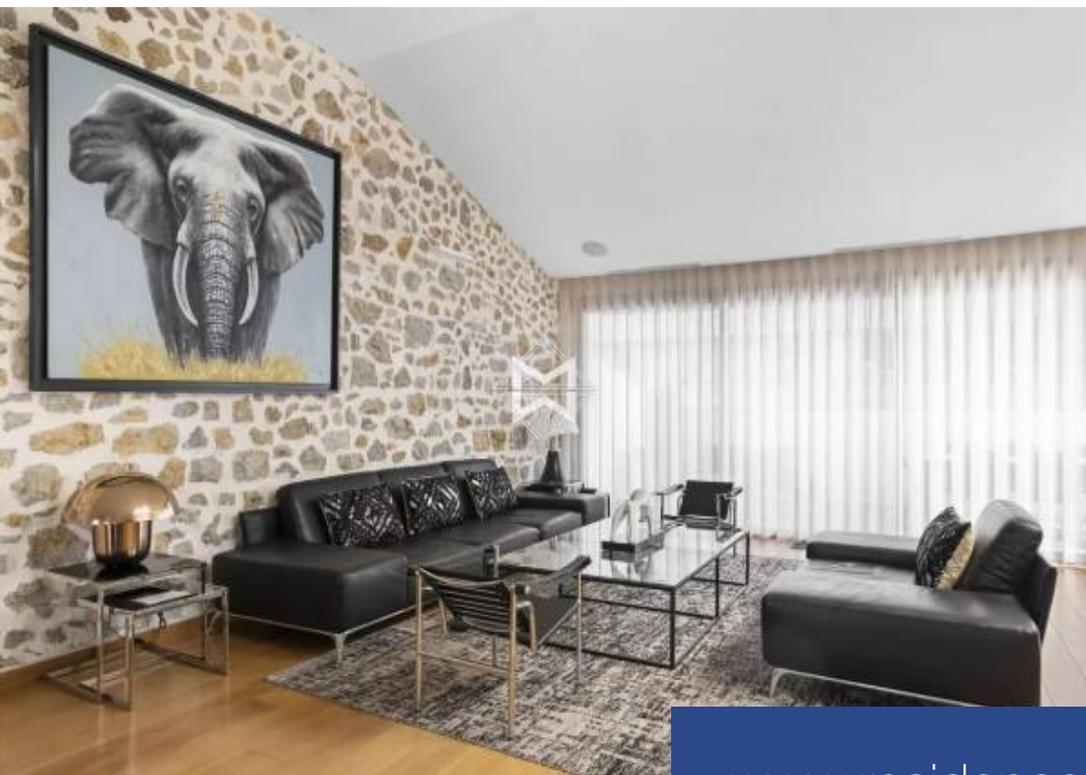
## MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

