



4 Pièces

123 m²

Réf. 00053

1 790 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé en plein cœur de la Banane, à deux pas du Palais des Festivals, de la mer et des commerces, dans un immeuble ancien, magnifique duplex de 4 pièces d'environ 123.5m² au 3^{ème} étage sans ascenseur. Entièrement refait avec de très belles prestations, traversant et exposé plein sud. Il se compose comme suit :- Chambre 1 : suite d'environ 12.5m² avec salle de bains, douche et WC.- Chambre 2 : suite d'environ 13.5m² avec salle de douches et WC.- Chambre 3 : suite d'environ 13m² avec salle de douches et WC.- Des toilettes indépendantes.- Une buanderie.- Un salon salle à manger d'environ 25.5m² ...

Located in the heart of the Banana, close to the Palais des Festivals, the sea and the shops, in an old building, magnificent 4 room duplex of about 123.5m² on the 3rd floor without lift. Entirely redone with very beautiful services, crossing and exposed full south. It is composed as follows:- Bedroom 1: suite of about 12.5m² with bathroom, shower and toilet.- Bedroom 2: suite of about 13.5m² with shower room and WC.- Bedroom 3: a suite of about 13m² with shower room and WC.- Separate toilet.- A laundry room.- A lounge/dining room of approximately 25.5m² with a fully equipped open plan ...

MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

