



221 m²

Réf. 12573A

4 140 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Un appartement d'exception à Cannes Californie, au cœur d'une somptueuse maison de 3 étages Dans une résidence bourgeoise de standing de la Californie, bel appartement en duplex d'une superficie de 221 m² offrant une vue panoramique sur la mer et la baie de Cannes. Il bénéficie, en rez-de-jardin, d'une belle entrée, d'un spacieux séjour d'environ 50 m², d'une chambre avec dressing et salle de douches, d'une cuisine entièrement équipée ainsi que des toilettes invités. A l'étage, un bureau, une somptueuse chambre de maître ainsi que un dressing et une salle d'eau en suite. Une troisième chambre. Un ...

Villa/apartment duplex in a luxury building In a luxury bourgeois building in La Californie aria, beautiful duplex apartment of 221m² offering a panoramic view over the sea and the bay of Cannes. - On the garden floor: entrance, living room of about 50m², bedroom 1 with dressing room and shower room, fully equipped kitchen and guest toilet. - Upstairs: office, master bedroom, dressing room and shower room en suite. A third bedroom. An independent studio completes this property. A parking space, a garage. Building fees : 1000€ per month Agency fees payable by vendor

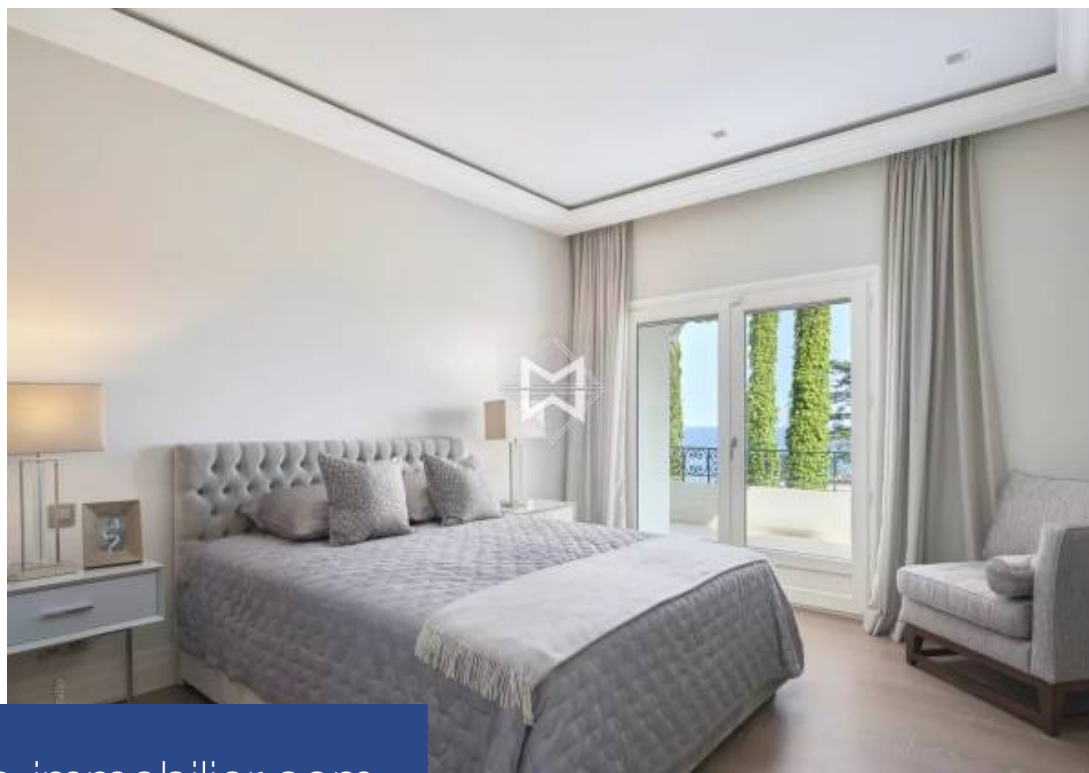
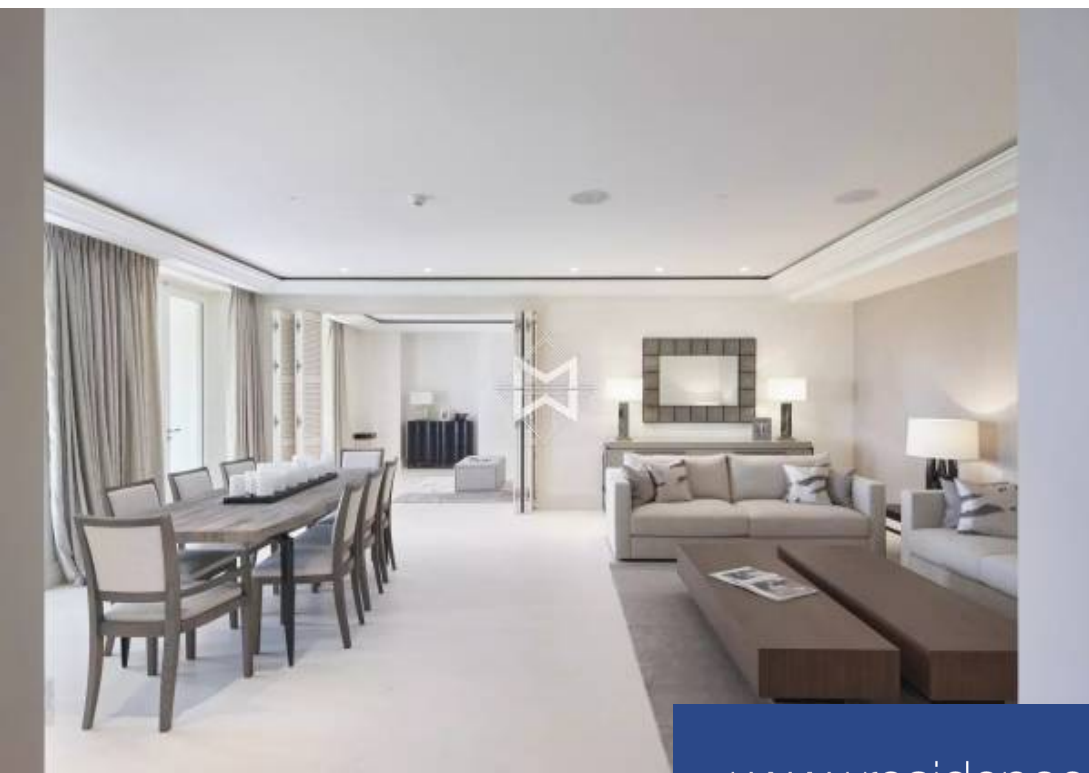
MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

