



**3 Pièces**

**94 m<sup>2</sup>**

**Réf. First 302**

**Prix NC**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

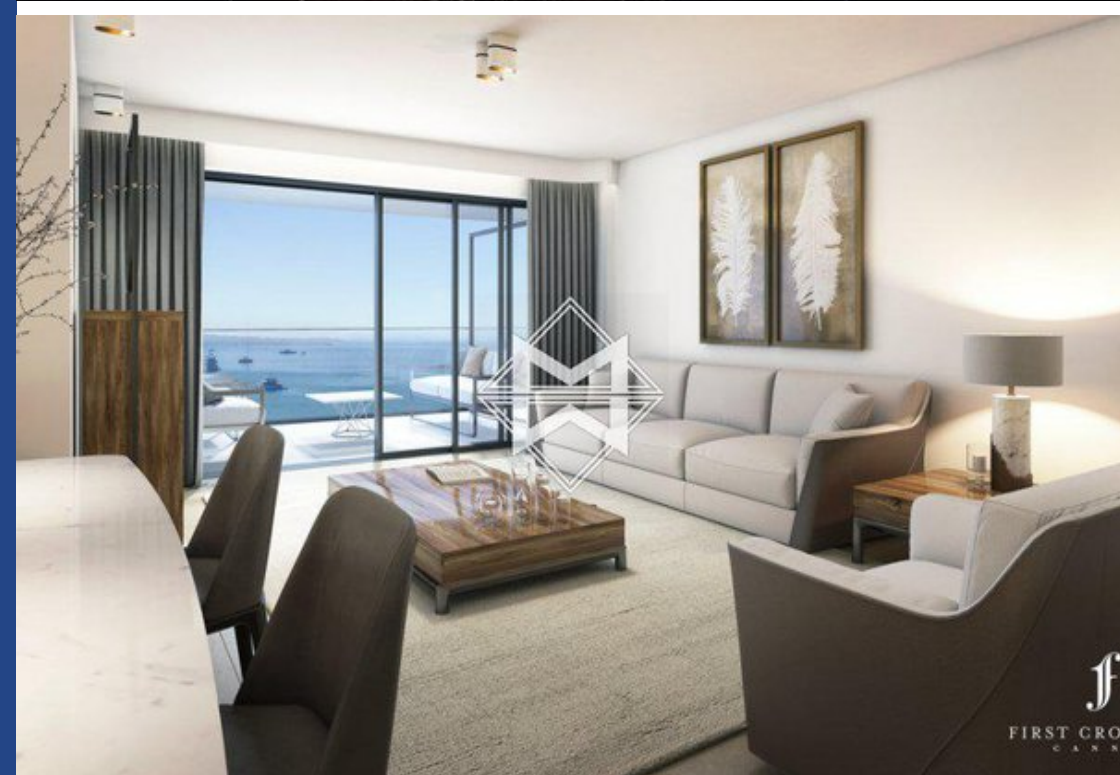
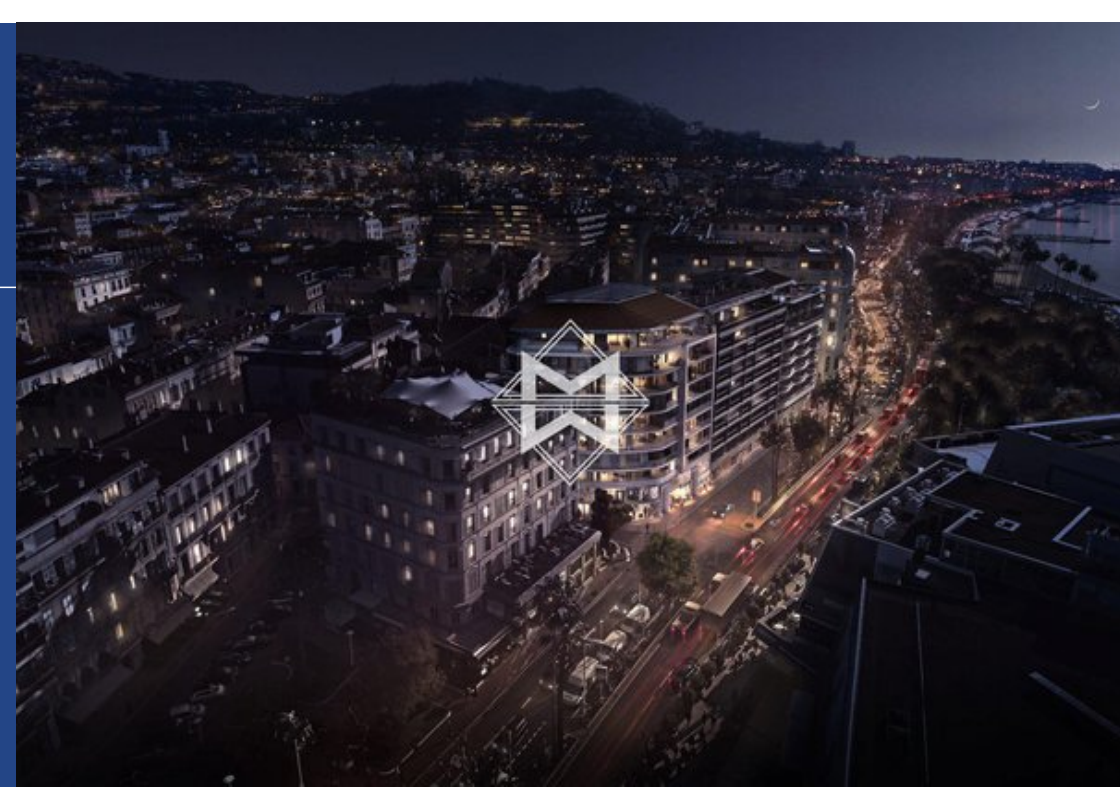
R+3 - APPARTEMENT 3 PIÈCES - 94M2 + 14,60m2 DE TERRASSE  
Idéalement situé au début de la Croisette, en face du Palais des Festivals La prestigieuse résidence « First Croisette » dispose de seulement 21 appartements bénéficiant de surfaces de 94m2 à 283 m2, avec de très belles terrasses, de 14m2 à 118m2, ouvertes sur le boulevard de la Croisette. Le tout sur 9 étages, comprenant également 5 niveaux de sous-sol. Au rez-de-chaussée de l'édifice, 1 300 m2 d'imposantes vitrines, exclusivement réservées aux enseignes prestigieuses du luxe à l'instar des boutiques de standing voisines (Chanel, Dior...) ...

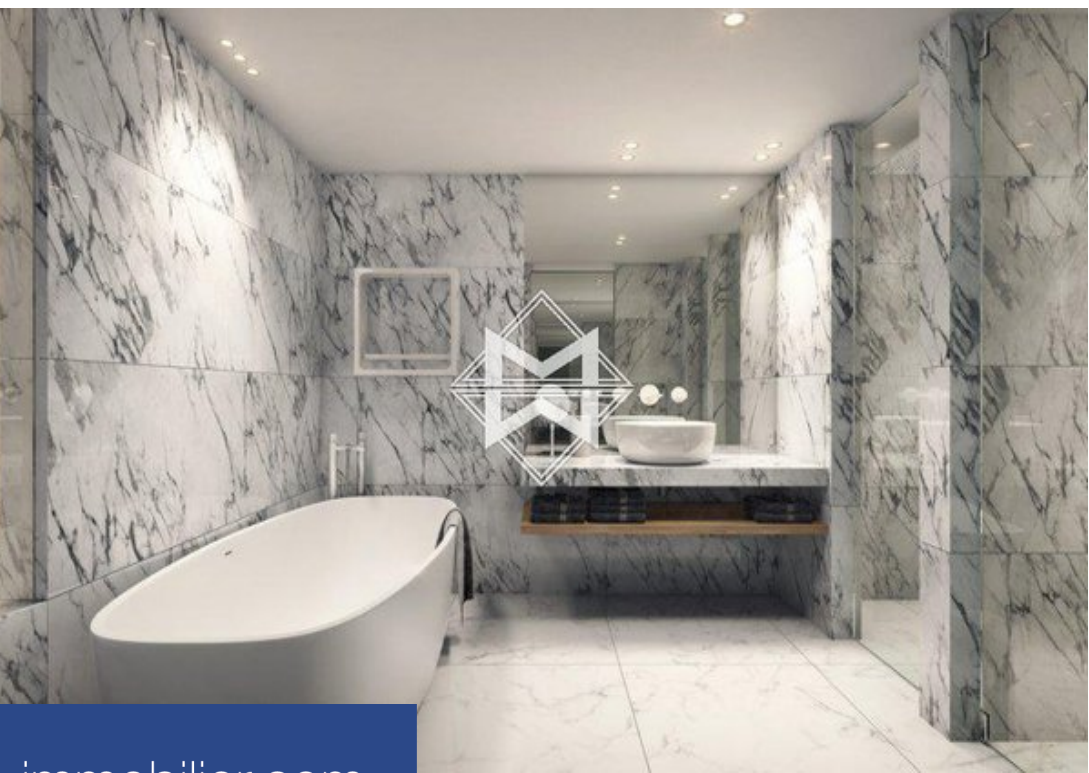
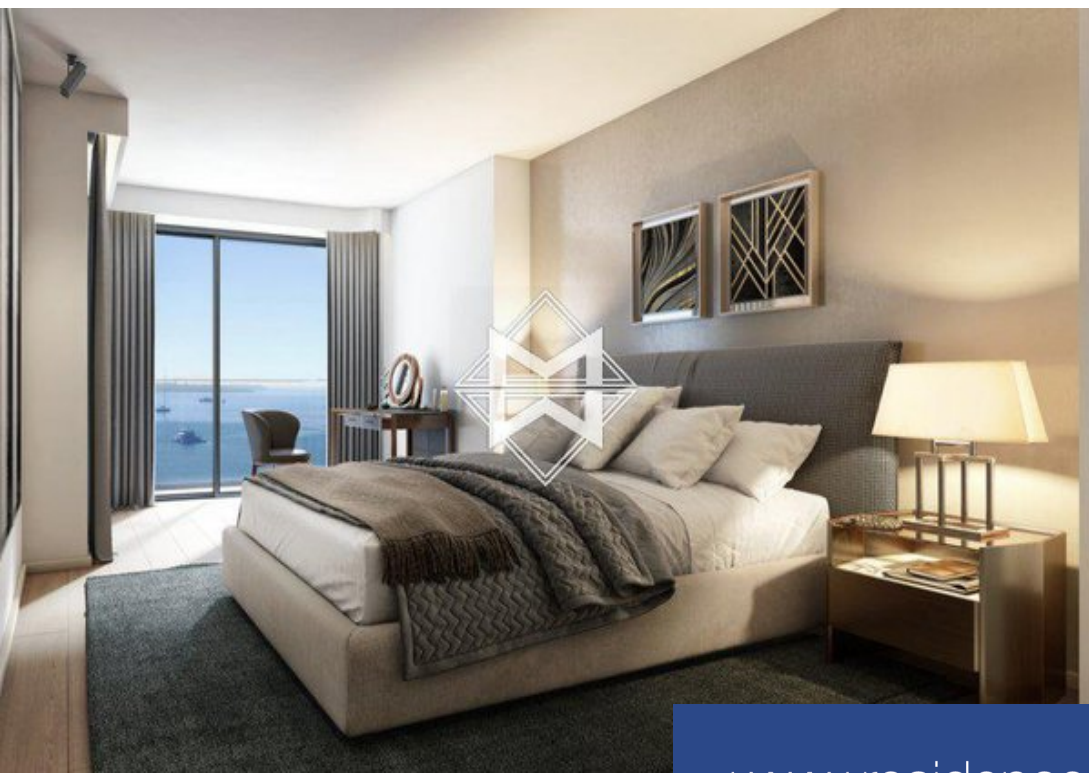
R+3 - 3-ROOM APARTMENT - 94M2 + 14,60m2 TERRACE  
Ideal location, at the beginning of the Croisette, facing the Festival Palace The luxury building « First Croisette » features only 21 apartments with surfaces from 94m2 to 283m2 with beautiful terraces, from 14m2 to 118m2, opening onto the Croisette. The building extends over 9 floors, and also comprises 5 underground levels. On the ground floor of the building, 1300m2 of impressive shop windows, reserved for exclusive luxury brands only, like the high-end nearby boutiques (Chanel, Dior..) along the Croisette. For the comfort of the residents, ...

**MAGREY & SONS**

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

