



3 Pièces

137 m²

Réf. 12245

3 990 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

CO-EXCLUSIVITÉ. CANNES CALIFORNIE. MALDIVES. Appartement Maldives R+2. 3 pièces - 137m². Terrasse vue mer 54m². 2 Parkings en sous-sol. Superbe 3 pièces avec 2 chambres en suite (dont une qui peut être modulable), vue mer panoramique. Piscine collective sur le toit (4mx8,5m) et son solarium. Service de réception, de conciergerie et de sécurité assuré 24 heures sur 24, des parties communes très soignées au sein desquelles un spa renfermant sauna, hammam, jacuzzi, salle de massage et espace fitness équipé des appareils dernière technologie. Charges : 1 900€ par mois Taxe foncière : 2 400€

SOLE AGENT. CANNES CALIFORNIE. MALDIVES. Apartment Maldives R+2. 3 rooms - 137m². Terrace sea view 54m². 2 Parking spaces in the basement. Superb 3-room apartment with 2 en suite bedrooms (one of which can be modulated), panoramic sea view. Collective swimming pool on the roof (4mx8,5m) and its solarium. 24-hour reception, concierge and security service, well-kept common areas including a spa with sauna, hammam, jacuzzi, massage room and fitness area equipped with the latest technology. building fees: 1 900€ per month Land tax : 2 400€.

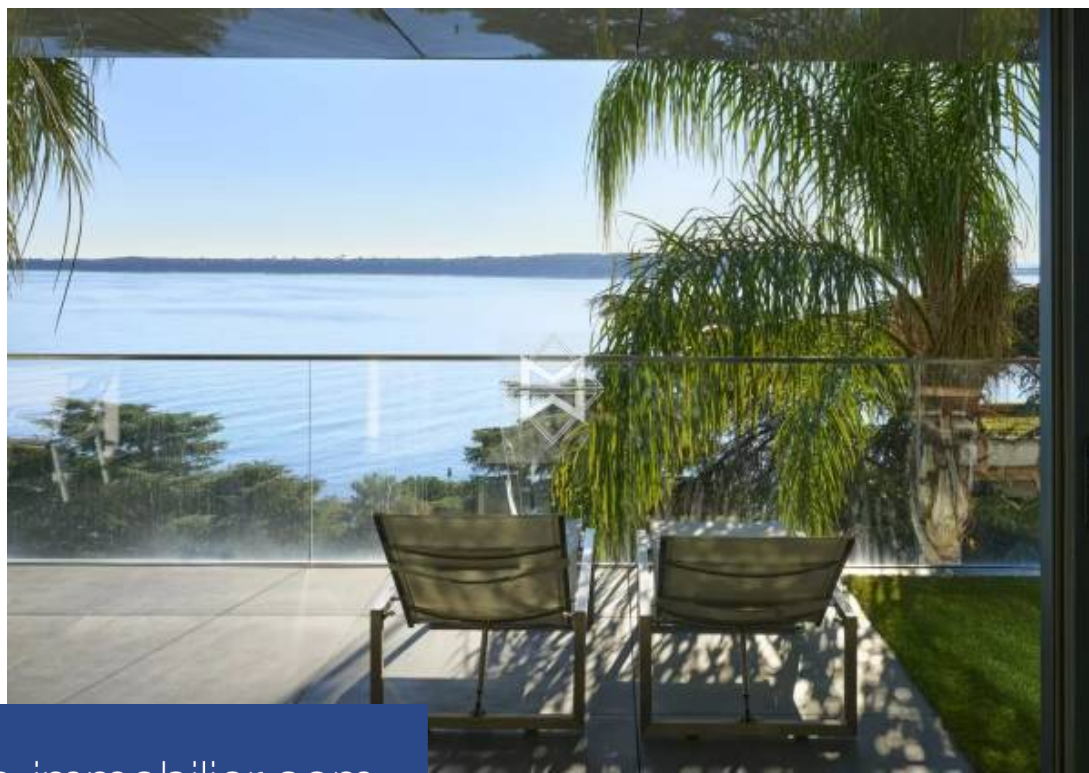
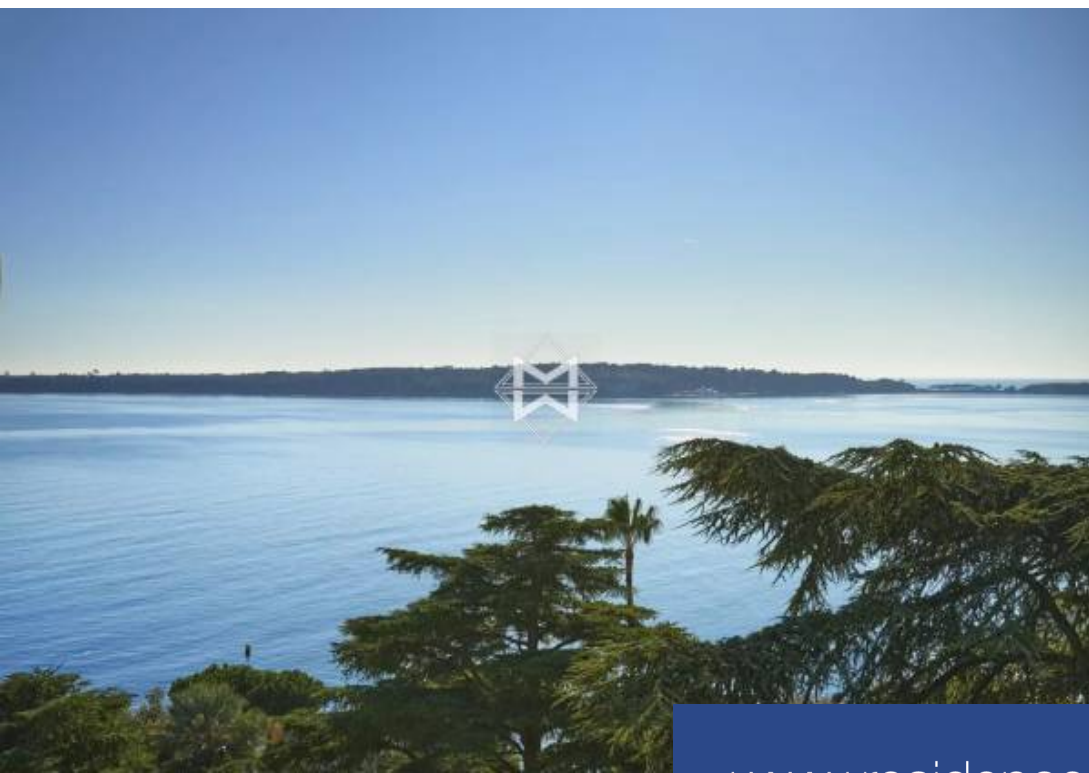
MAGREY & SONS

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

