



LIMACIA
IMMOBILIER

8 Pièces

512 m²

Réf. 83724838

13 560 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

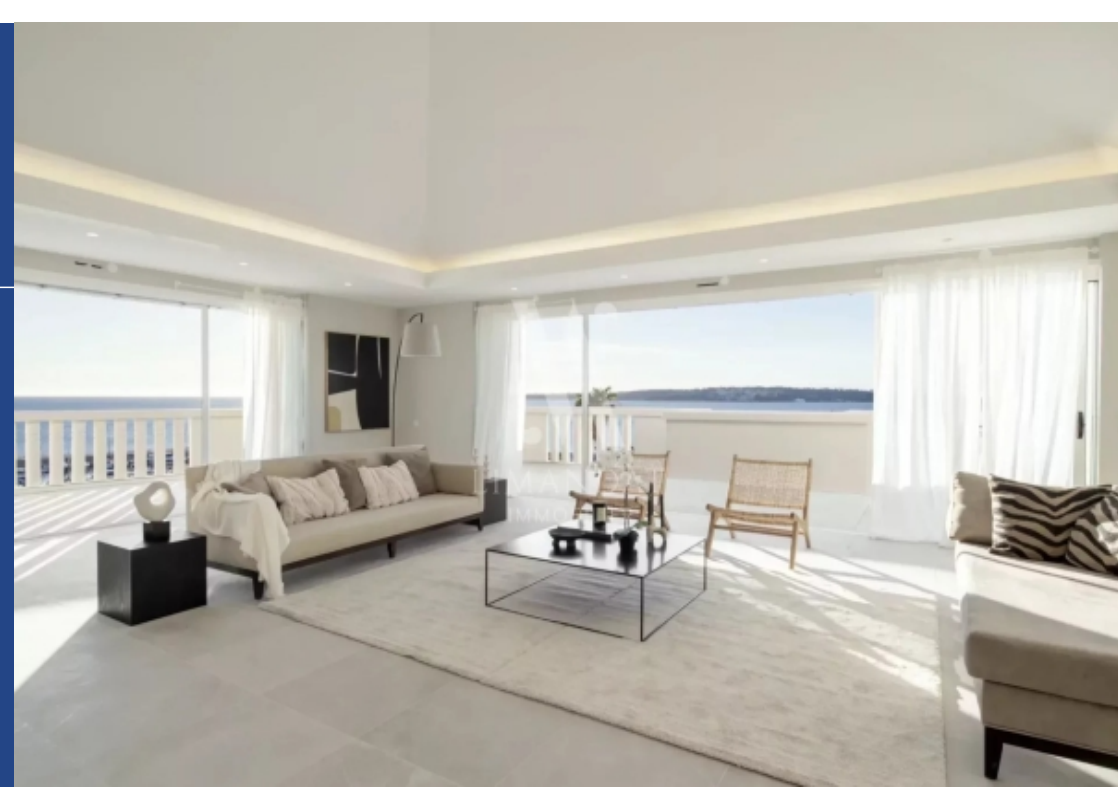
Cannes Front de mer unique villa-toit piscine privée Dans le quartier du Palm Beach, face à la mer, cette unique villa-toit se situe dans une luxueuse résidence comprenant seulement cinq appartements. Bénéficiant d'une vue mer à 180° elle présente une surface habitable de 500 m² avec 200 m² de terrasses, aménagée d'une piscine privée. Elle est répartie sur trois niveaux rellés par un ascenseur et un escalier intérieur privatif composés comme suit :- 2ème étage : 2 suites, séjour, cuisine américaine, terrasses;- 3ème étage : 3 suites dont une de maître, buanderie, terrasses ;- 4ème étage : séjour-réception, cuisine, bureau, grande terrasse avec piscine chauffée et nage à contre-courant- 5ème étage : solarium- Sous-sol : 6 places de parkingHonoraire charge vendeurCLASSE ENERGIE: 130 CCLASSE CLIMAT: 3 A(1/2/2018)Bien soumis au statut de la copropriétéNombre de lots : 5Charges : 846 € / moisAucune procédure en coursLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

