



MAISON  
IMMOBILIER

**5 Pièces**

**182 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83211975**

**1 680 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cannes - Croix de Gardes / Rêve d'Or, appartement 5 pièces de 182 m2 habitable dans une résidence haut standing dans le quartier de La Croix des Gardes.L'appartement est composé d'une spacieuse pièce de vie avec cuisine ouverte et de 4 chambres en suite.Ce bien dispose d'une terrasse sud de 27 m2 donnant sur un grand jardin de 103 m2.Garage et cave.Honoraire charge vendeurCLASSE ENERGIE: en coursCLASSE CLIMAT: en coursBien soumis au statut de la copropriétéCharges: 3 100 € / trimestre (charges communes générales, piscine, jardins, ascenseurs, charges garages, chauffage, eau froide)Taxe ...

Cannes - Croix de Gardes/ Rêve d'Or, 5-room apartment of 182 m2 in a luxury residence in the district of La Croix des Gardes.The apartment consists of a spacious living room with open kitchen and 4 bedrooms en suite.This property has a south terrace of 27 m2 overlooking a large garden of 103 m2.Garage and cellar.Fees charge sellerENERGY CLASS: in progressCLIMATE CLASS: in progressProperty subject to condominium statusCondominium charges: € 3,100/ quarter (general common charges, swimming pool, gardens, elevators, garage charges, heating, cold water)Property tax: € 3,653/ yearInformation on ...

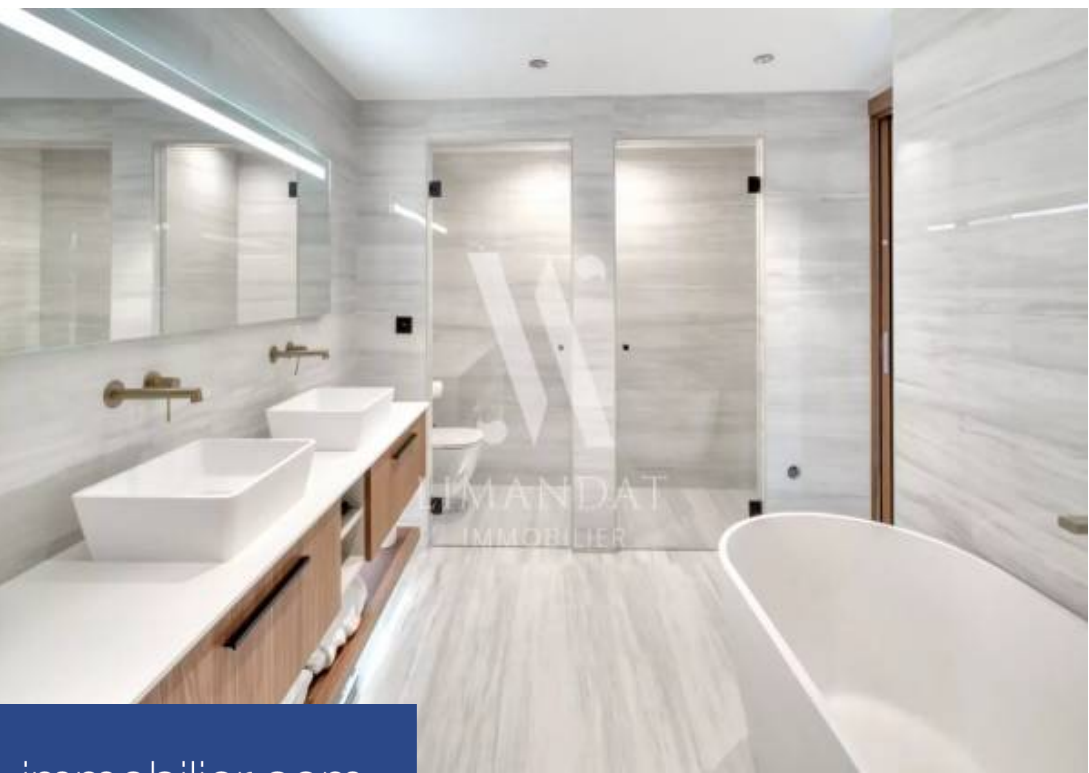
## LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

