

**4 Pièces**

**150 m<sup>2</sup>**

**Réf. V6576CA**

**1 290 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans un palace emblématique du 19ème siècle, cet appartement de 150 m<sup>2</sup> allie charme et opulence. La hauteur sous plafond introduit le caractère atypique de ce bien offrant confort et tranquillité. Il se compose comme suit :- d'un espace salon/ salle à manger exposé plein sud- d'une cuisine entièrement équipée- d'un espace bibliothèque/ bureau en mezzanine- de trois chambres, trois salles de douche. Profitez d'une vue dégagée sur le parc de la résidence (1ha), d'une place de parking privatisée ainsi que des commerces et transports en commun à proximité.

Located in an iconic 19th-century palace, this 150 sqm apartment combines charm and opulence. The ceiling height introduces the unique character of this property, offering comfort and tranquility. It is composed as follows:- A south-facing living/dining area- A fully equipped kitchen- A library/office space on the mezzanine- Three bedrooms, three shower rooms. Enjoy an unobstructed view of the residence's park (1 hectare), a private parking space, as well as nearby shops and public transportation.

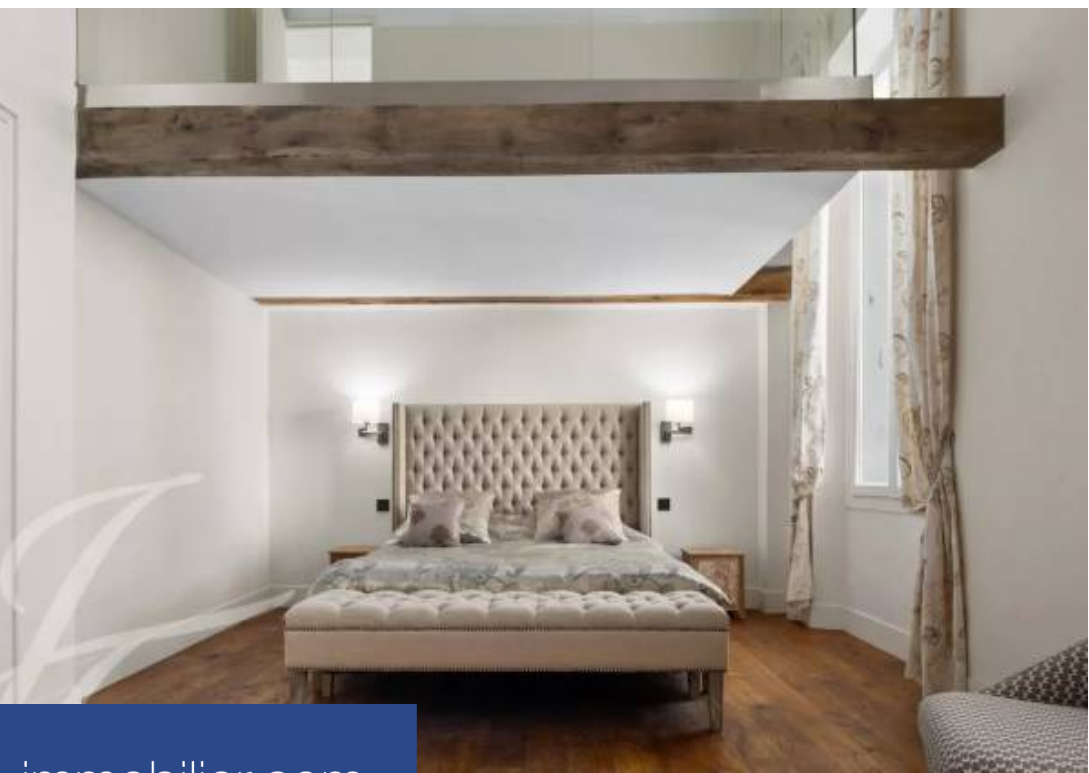
**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

