



**4 Pièces**

**89 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2400**

**695 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé sur le secteur de Cannes Croix des gardes, entre la forêt et la mer au calme, à quelques minutes des plages et du centre ville, cet appartement 4 pièces de 89 m<sup>2</sup> comprend une entrée, un vaste séjour baigné de lumière et exposé Sud et Est, offre une vue sur la mer et le Suquet, deux magnifiques terrasses prolongent le séjour, idéales pour profiter des douces soirées. La cuisine ouverte, aménagée et équipée est fonctionnelle. Trois chambres spacieuses, chacune avec sa salle d'eau privative et sa propre terrasse, offrent à chacun son espace de tranquillité. La résidence sécurisée dispose ...

Located in the Cannes Croix des Gardes area, between the forest and the sea in a peaceful environment, just a few minutes from the beaches and the city center, this 89 sqm 4-room apartment comprises an entrance, a spacious living room bathed in light and facing south and east, offering a view of the sea and the Suquet. Two magnificent terraces extend the living room, perfect for enjoying the gentle evenings. The open, fitted, and equipped kitchen is functional. Three spacious bedrooms, each with its private bathroom and terrace, offer everyone their own space of tranquility. The secure ...

**EXCLUSIVE AGENCY**

7 RUE DE LA FONTAINE - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

