

Knight  
link

**3 Pièces**

**145 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9705**

**5 500 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé sur la Croisette au 3ème étage d'une résidence de grand standing avec gardien 24/7, piscine intérieure chauffée, salle de sport et sauna, cet appartement entièrement rénové de 144 m2 offre une vue panoramique sur la baie de Cannes. Il se compose d'un double séjour ouvrant sur 3 terrasses vue mer, d'une cuisine américaine équipée et de 2 chambres en suite. Une cave et un garage en sous-sol complètent ce bien. « Bien vendu soumis au statut de la copropriété » Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Located on the Croisette, on the 3rd floor of a luxury residence with 24/7 caretaker, heated indoor swimming pool, fitness room and sauna, this fully renovated 144 m2 flat offers panoramic views over the Bay of Cannes. It comprises a double living room opening onto 3 south-facing terraces of 13 m<sup>2</sup> each, an open-plan fitted kitchen, 2 en suite bedrooms, a bathroom and a shower room. A cellar and basement garage complete this property. "Property sold subject to co-ownership status". Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: ...

## ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CANNES

12 boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

