



**5 Pièces**

**196 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9835**

**1 690 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Ce charmant appartement plein sud se trouve dans le tout premier immeuble résidentiel construit à Cannes en 1879. Idéalement situé à quelques pas du centre-ville, vous pourrez profiter de tous les attraits de Cannes à pied. L'appartement comprend un salon avec salle à manger, une cuisine indépendante, deux chambres, trois salles de bain/douche et des toilettes invités. Une chambre de service avec douche au 5ème étage ainsi qu'un garage fermé viennent compléter ce bien. Bien vendu soumis au statut de la copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

This charming south-facing flat is located in the very first residential building built in Cannes in 1879. Ideally located just a short walk from the city centre, you can enjoy all the attractions of Cannes on a short walk. The flat comprises a living room with dining area, a separate kitchen, two bedrooms, three bath/shower rooms and a guest toilet. There is also a utility room with shower on the 5th floor and an enclosed garage. Property sold subject to co-ownership status. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CANNES**

12 boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

